

JUDEȚUL GORJ  
PRIMĂRIA COMUNEI NEGOMIR

Sat Negomir, Nr. 65, C.P. 217310  
Tel.: 0253/285121, Fax: 0253/285121  
E-mail: [negomir@gj.e-adm.ro](mailto:negomir@gj.e-adm.ro)

Nr. 2545 din 9.06.2022

Se aprobă,  
Ordonator Principal de Credite  
Primar  
Ec. Tudor Oiță



DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

pentru achiziția de  
Servicii de acordare credit bancar

AVIZAT:

CONTABIL,  
EC. LUPU AURELIAN

SECRETAR GENERAL,  
JR. CAUC VALENTINA

INTOCMIT:  
CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE  
EC. BRÎNZAN VASILE

## SECȚIUNEA I

### Informații despre procedură

Autoritate contractantă	U.A.T. COMUNA NEGOMIR
Adresa	Comuna Negomir , sat Negomir, nr. 65, Județul Gorj
Persoana de contact	OITA TUDOR
Telefon / email	0253285121/ negomlr@gl.e-adm.ro
Denumire contract	Servicii acordare credit bancar în valoare de 2.200.000 lei
Descriere obiect contract	Finanțarea obiectivului de investiții "Realizarea bransamentelor de apa si a racordurilor de canalizare in satele Negomir si Ursoaia"
Modalitate de finantare si plată	Bugetul local: venituri proprii conform art. 62 alin (1) coroborat cu art. 5 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
Cod CPV	66113000-5, Servicii de acordare de credit (Rev.2)
Procedura aplicată	Selecție de oferte conform prevederilor Normelor procedurale adoptate de autoritatea contractanta, pentru aplicarea prevederilor art. 29, alin (1), lit. f) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare
Împărțire în loturi	NU
Vor fi acceptate variante (oferte alternative)	NU
Valoare estimată	1.546.777,02 lei (TVA-ul nu este aplicabil)
Actualizare valoare contract	Se va face potrivit Indicelui de referință ROBOR6M pentru creditele în lei acordate pe piața interbancară* stabilit de către Banca Națională a României, în conformitate cu rolul său de reglementare, autorizare și supraveghere prudențială a instituțiilor de credit.
Durata contractului	144 luni de la data semnării contractului Contractul va intra in vigoare numai după obținerea avizului favorabil al Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale
Legislația aplicabilă	a) Norme procedurale adoptate de autoritatea contractantă pentru atribuirea contractului; b) În măsura în care nu contravin prevederilor Normelor procedurale, acestea se completează cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii

	<p>Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>c) OUG nr. 64/2007 privind datoria publică locală, cu modificările și completările ulterioare,</p> <p>d) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;</p> <p>e) OUG nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, cu modificările și completările ulterioare.</p>
Clarificări	<p>Persoanele interesate pot obține clarificări referitoare la documentația de achiziție prin transmiterea unei solicitări la adresa de email <b>negomir@gj.e-adm.ro</b>.</p> <p>Date limită de primire a solicitărilor de clarificări: cu minimum 3 zile înainte de data depunerii ofei telor.</p>

## SECȚIUNEA II

### Documentație pentru ofertanți

Limba de redactare a ofertei	Română
Perioada de valabilitate a ofertei	90 de zile
Data și ora limită de depunere a ofertei	Conform Invitației de participare publicată în SEAP
Adresa la care se depune/trimite oferta	Comuna Negomir , sat Negomir, nr. 65, județul Gori
<b>CRITERII DE CALIFICARE ȘI SELECTIE</b>	
<b>A. Motive de excludere a ofertantului</b>	
A.1. Declarație pe propria răspundere din care să rezulte ca ofertantul nu se afla în situațiile prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016, completată în conformitate cu Formularul 1 (punctul 1), prezentat în original.	Încadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, art. 165 și art. 167 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completări/e ulterioare atrage <u>excluderea</u> ofertantului din prezenta procedură
A.2. Declarație pe proprie răspundere privind evitarea conflictului de interese, completată în conformitate cu Formularul 2, prezentat în original.  Lista persoanelor cu funcții de decizie cu privire la derularea și finalizarea procedurii de atribuire:  - Primar: Oiță Tudor  - Viceprimar: Circiumaru Cristian  - Secretar general: Cauc Valentina  - Contabil: Lupu Aurelian  - Consilier Achiziții Publice: Brînzan Vasile	Încadrarea în una din situațiile prevăzute în cadrul Capitolului II, Secțiunea a 4-a din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare atrage <u>excluderea</u> ofertantului din prezenta procedură
<b>B. Capacitatea ofertantului</b>	

<p>B.1. Declarație pe propria răspundere din care să rezulte ca obiectul contractului are corespondent în codul CAEN al ofertantului, completată în conformitate cu Formularul 1 (punctul 2), prezentat în original.</p>	<p>Ofertantul trebuie să menționeze codul CAEN (sau echivalent) care îi permit să presteze serviciile care fac obiectul achiziției publice.</p>
<p>B.2. Autorizație de funcționare de la BNR, în conformitate cu prevederile OUG nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului (copie conformă cu originalul)</p>	<p>Ofertantul trebuie să prezinte autorizația de funcționare.</p>
<p>Persoane juridice străine Un document echivalent al autorizației de funcționare emisă de BNR, emis de un organism din țara în care acesta este rezident (copie conformă cu originalul)</p>	<p>Ofertantul trebuie să prezinte autorizația de funcționare.</p> <p>Toate documentele emise în altă limbă vor fi însoțite de traducere autorizată și legalizat în limba română.</p>
<p>B.3. Declarație pe propria răspundere din care să rezulte media cifrei de afaceri pe ultimii 3 ani (2019, 2020, 2021) completată în conformitate cu Formularul 1 (punctul 3), prezentat în original</p>	<p>Prezentarea mediei cifrei de afaceri globale anuale calculată pentru anii financiari 2019, 2020 și 2021.</p> <p>Pentru calculul echivalenței leu/euro se va ține cont de cursul mediu anual lei/valută comunicat de BNR.</p> <p>Media cifrei de afaceri globale se va determina ca medie aritmetică a cifrelor de afaceri globale obținute de candidat în anii financiari precizați.</p> <p>Persoanele juridice înființate de mai puțin de trei ani, vor prezenta media cifrei de afaceri globală doar pentru anii scurși de la data înființării.</p> <p>În cazul unei asocieri, fiecare membru al asocierii este obligat să prezinte acest formular.</p>
<p>B.4. Declarație pe propria răspundere din care să rezulte ca ofertantul a mai prestat servicii similare în ultimii 3 ani (2019, 2020, 2021), completată în conformitate cu Formularul 1 (punctul 4), prezentat în original.</p>	<p>Candidatul va completa în Formularul 1 cel puțin 1 serviciu de acordare de credit acordat în ultimii 3 ani, precizând beneficiarul împrumutului și valoarea acestuia, indiferent dacă aceștia din urma sunt autorități contractante sau clienți privați.</p> <p>Numărul de ani solicitați în vederea demonstrării experienței similare se va calcula prin raportare la data limită de depunere a ofertelor.</p> <p>Candidatul înființat de mai puțin de 3 ani, va prezenta lista principalelor servicii de acordare de credite prestate de la înființare.</p>

<p>B.5. Declarație pe propria răspundere privind partea / părțile din contract care sunt îndeplinite de fiecare asociat și acordul de asociere (daca este cazul, origina/)</p>	<p>În situația în care doi sau mai mulți ofertanți se asociază în vederea depunerii unei oferte, Liderul asocierii va completa și depune o Declarație pe propria răspundere în care va preciza:</p> <p>partea/părțile din contract pe care urmează să o/le realizeze fiecare asociat; și- datele de recunoaștere ale fiecărui asociat;</p> <p>Toate documentele emise în altă limbă vor fi însoțite de traducere autorizată și legalizată în limba română</p>
<p>B.6. Declarație pe propria răspundere privind partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de subcontractanți și acordul de subcontractare (daca este cazul, original)</p>	<p>În situația în care ofertantul va subcontracta părți din contractul de servicii, acesta are obligația să completeze o Declarație pe propria răspundere în care va preciza:</p> <p>partea/părțile din contract pe care urmează să o/le subcontracteze, și</p> <p>- datele de recunoaștere a subcontractanților propuși;</p> <p>Toate documentele emise în altă limbă vor fi însoțite de traducere autorizată și legalizată în limba română</p>
<p>Toți asociații, subcontractanții și/sau terții susținători (după caz) vor completa și depune Formularul 1 și Formularul 2, împreună cu copia autorizației de funcționare (daca este cazul).</p>	
<p>Un operator economic are dreptul ca în cadrul procedurii de achiziție să depună o singură ofertă individuală sau să participe în cadrul unei singure asocieri care depune o ofertă bancară.</p>	
<p><b>CRITERIUL DE ATRIBUIRE</b></p>	
<p>Prețul cel mai scăzut</p> <p>Costul total al finanțării se va calcula prin metoda Ratei interne de rentabilitate (RIR). Pentru calcularea RIR se vor lua în calcul toate fluxurile de numerar asociate cu finanțarea și se va considera rata interbancară ca fiind constantă pe toată durata împrumutului bancar, egală cu valoarea ROBOR6M comunicată de BNR în data de 09.06.2022.</p> <p>Ipotezele în care va fi făcută evaluarea RIR vor fi asumate unitar și egal pentru toate ofertele, conform cu prevederile documentației de atribuire și cu caracteristicile ofertelor depuse de către băncile participante. Ipotezele sunt prezentate detaliat în prezenta documentație.</p>	

<p>Modul de prezentare a propunerii tehnice</p>	<p>Ofertantul are obligația de a face dovada conformității serviciilor ce urmează a fi prestate cu cerințele prevăzute în Documentația de atribuire.</p> <p>Propunerea tehnică va fi întocmită în așa fel încât să se asigure posibilitatea verificării corespondenței cu specificațiile din Documentația de atribuire.</p> <p>Persoanele juridice străine care nu operează servicii de acordare de credit în mod direct pe piața românească au obligația să indice în cadrul ofertei tehnice banca corespondentă prin intermediul căreia se vor derula operațiunile specifice contractului și să menționeze în formularul de oferta toate costurile asociate, dacă acestea există.</p>
<p>Modul de prezentare a propunerii financiare</p>	<p>Propunerea financiară se va elabora astfel încât să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul procedurii de achiziție publică. Ofertantul trebuie să prezinte:</p> <p>a) formularul de ofertă conform Formular 3 și Anexa 1 la Formularul 3, care reprezintă elementul principal al propunerii financiare;</p> <p>b) un exemplar din contractul de credit și contractul de ipotecă mobilă propus. Un exemplar al condițiilor generale de afaceri după caz. Autoritatea contractantă poate solicita operatorilor economici, pe parcursul procedurii să depună orice document de natură contractuală pe care autoritatea îl apreciază relevant pentru derularea viitorului contract.</p> <p>Ofertantul trebuie să prezinte propunerea financiară în așa fel încât să cuprindă toate elementele de formare a prețului final. În situația în care clauzele inserate de ofertant în contractul de servicii sunt dezavantajoase autorității contractante și ofertantul nu agreează în cadrul negocierilor modificarea acestora, oferta respectivă va fi considerată neconformă și va fi respinsă.</p> <p>Notă: La data depunerii ofertei se va depune propunerea financiară preliminară (Formular 3 și Anexa 1 la Formular 3). Propunerea financiară finală se va depune în cadrul negocierilor.</p>

<p>Modul de prezentare a ofertei</p>	<p>Operatorii economici interesați își vor depune oferta în vederea participării la procedura de atribuire.</p> <p>Ofertantul trebuie să ia toate măsurile astfel încât aceasta să fie primită și înregistrată de către autoritatea contractantă până la data și ora limita pentru depunere, stabilită în anunțul de participare. Ofertantul își asumă riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forța majoră. Toate documentele depuse, respectiv documentele de calificare și documentele care însoțesc oferta trebuie să fie numerotate, ștampilate și semnate pe fiecare pagină de reprezentantul autorizat corespunzător să angajeze ofertantul în contract și să fie lizibile.</p> <p>În cazul în care documentele ofertei sunt semnate de o altă persoană decât reprezentantul legal, atunci se va prezenta în acest sens o împuternicire. Orice ștersătură, adăugare, interliniere sau scris peste cel dinainte sunt valide doar dacă sunt vizate de către persoana/persoanele autorizată/autorizate să semneze oferta. În cazul documentelor emise de instituții/organisme oficiale abilitate în acest sens, documentele respective trebuie să fie semnate și parafate conform prevederilor legale în vigoare.</p> <p>Plicul sigilat conținând oferta în original va fi marcat după cum urmează:</p>
--------------------------------------	--

<p style="text-align: center;">COMUNA NEGOMIR</p> <p>Comuna Negomir , sat Negomir, nr. 65, județul Gorj</p> <p>Ofertă pentru atribuirea contractului de servicii având ca obiect</p> <p style="text-align: center;">Servicii de acordare credit bancar</p> <p style="text-align: center;">A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE</p> <p style="text-align: center;">DATA: ..... ORA'</p> <p>(data și ora menționate în Anunțul publicat în SEAP) Informații privind documentele care însoțesc oferta:</p> <p>Într-o folie de plastic transparentă, atașate exterior plicului de ofertă (menționat mai sus) se vor regăsi următoarele:</p> <p>Scrisoare de înaintare</p> <p>Imputernicirea scrisă din partea ofertantului, pentru persoanele desemnate să participe la ședința de deschidere a ofertelor, însoțită de copia actului de identitate a persoanei împuternicite.</p> <p>Ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau în copie în vederea participării la procedura.</p> <p>Analizarea documentelor prezentate de ofertanți, de către comisia de evaluare, nu angajează din partea acesteia nicio răspundere sau obligație față de acceptarea ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect.</p>
--

## ALTE INFORMAȚII

Atribuirea contractului de achiziție publică se va realiza în urma aplicării prezentei proceduri de selecție de oferte, după cum urmează:

### A. Etapa I - Publicarea anunțului de participare și primirea ofertelor:

- a) Publicarea în SEAP a anunțului privind organizarea selecției de oferte; publicarea pe pagina de internet a autorității contractante a documentației de atribuire; Perioada cuprinsă între data publicării anunțului și data primirii ofertelor va fi de cel puțin 20 (douăzeci) de zile calendaristice.
- b) Primirea solicitărilor de clarificări sau informații suplimentare, elaborarea și transmiterea răspunsurilor, după caz;
- c) Primirea ofertelor (documente de calificare, propunere tehnică, propunere financiară inițială);
- d) Deschiderea ofertelor, în ședință publică, în prezența Comisiei de Evaluare și a reprezentanților ofertanților, după caz. Citirea publică a tuturor costurilor de finanțare.
- e) Examinarea ofertelor, solicitarea de clarificări (după caz), stabilirea ofertelor admisibile și respingerea ofertelor neconforme;
- f) Analizarea clauzelor contractuale propuse de ofertanti și stabilirea clauzelor contractuale care vor face obiectul negocierilor;
- g) Transmiterea Invitației de participare la etapa a II-a , cu privire la negocierea costurilor de finanțare și a clauzelor contractuale către toți ofertanții ale căror oferte au fost declarate admisibile. Perioada cuprinsă între data transmiterii Invitației de participare la Etapa a II-a și data stabilită pentru derularea negocierilor va fi de cel puțin 7 zile calendaristice.

### Etapa a II-a - Negocierea ofertelor de finanțare

- a) Negocierile se vor derula cu ofertanții ale căror oferte au fost declarate admisibile. Autoritatea contractantă va derula negocieri cu fiecare ofertant în parte. Negocierea va viza termenii și condițiile contractuale propuse de ofertant, precum și negocierea costurilor propuse (marje ale dobânzilor, comisioane, alte costuri).
- b) Negocierile vor avea loc în cadrul unor ședințe de negociere cu fiecare ofertant în parte, în cadrul unor ședințe de negociere derulate la sediul autorității contractante sau prin sistem video-conferință. Comisia de Evaluare va comunica ofertanților modalitatea de derulare a negocierilor, odată cu transmiterea invitației la Etapa a II-a.
- c) În funcție de rezultatele obținute în urma derulării procedurii descrise la punctul anterior, Comisia poate decide desfășurarea unei runde suplimentare de negociere sau acordarea unui termen suplimentar ofertantului pentru transmiterea ofertei sale finale.
- d) În cadrul negocierilor sau în cuprinsul ofertei finale transmise, fiecare ofertant are obligația de a declara că oferta sa, astfel cum a fost negociată, este finală, pe deplin angajantă și nu mai poate fi îmbunătățită.
- e) În situația în care nu se va ajunge la acord asupra unora dintre prevederile contractuale propuse a fi modificate și care sunt considerate de Comisie ca fiind dezavantajoase pentru autoritatea contractantă, Comisia poate aprecia oferta respectivă ca fiind neconformă și poate decide respingerea acesteia.

### Etapa a III-a — Evaluarea ofertelor, atribuirea și semnarea contractului

- a) Evaluarea de către autoritatea contractantă a ofertelor de finanțare finale, pe baza criteriului de atribuire și întocmirea clasamentului ofertelor, respectiv al ofertanților, în ordinea descrescătoare a punctajului obținut.
- b) În situația în care autoritatea contractantă apreciază că termenii și condițiile financiare obținute în urma evaluării ofertelor finale nu justifică din punct de vedere economic contractarea finanțării pentru realizarea obiectivelor de investiții, raportat la toate costurile asociate pe care autoritatea contractantă trebuie să le asigure, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a decide contractarea împrumutului pentru o valoare inferioară sumei maxime solicitate sau anularea procedurii de achiziție.
- c) Comunicarea, către toți ofertanții, a rezultatului procedurii de achiziție publică, inclusiv comunicarea costurilor de finanțare finale propuse de fiecare ofertant,
- d) Atribuirea contractului de servicii și semnarea contractelor privind finanțarea, după obținerea de către autoritatea contractantă a avizului favorabil privind contractarea împrumutului din partea Comisiei pentru Autorizarea Împrumuturilor Locale.

#### Mentiuni:

În cazul în care se constată că ofertele clasate pe primul loc au prețuri egale, autoritatea contractantă va solicita reofertarea în plic închis, în vederea departajării ofertelor.

Pentru ca autoritatea contractantă să asigure protejarea informațiilor considerate de ofertant ca fiind confidențiale (secret comercial și protejare intelectuală), acesta va menționa elementele din cadrul ofertei considerate confidențiale.

Nu pot face obiectul informațiilor confidențiale elementele care determină costurile de finanțare (marja dobânzii, comisioane, alte costuri).

Contractul se va încheia sub condiție suspensivă, adică va intra în vigoare și va produce efecte între părți, numai dacă achizitorul comuna Năgomir va obține avizul favorabil al Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu privire la contractarea împrumutului, potrivit prevederilor art.1, pct.2 H.G.R. nr.9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale, cu modificările și completările ulterioare.

Contractul de achiziție publică ce urmează a fi încheiat constituie informație de interes public și, în consecință, nu va fi supus reglementarilor privind secretul bancar.

#### CĂI DE ATAC

În situația în care un operator economic este nemulțumit de modul în care s-a desfășurat procedura de atribuire, acesta se poate adresa instanțelor de judecată competente pentru soluționarea cauzei.

SECȚIUNEA III  
Specificatiile tehnice (caiet de sarcini)

I. CERINȚE MINIME OBLIGATORII

Aceste cerințe sunt obligatorii pentru toți operatorii economici care vor depune oferte la procedura de achiziție publică inițiată în vederea contractării de servicii de acordare credit bancar și vor constitui clauze obligatorii ale contractului de achiziție publică, ce nu vor putea fi modificate, fiind considerate esențiale de către autoritatea contractantă. Având în vedere caracterul obligatoriu al acestor cerințe, se impune precizarea că orice ofertă care nu va îndeplini în mod cumulativ aceste cerințe, va fi considerată neconformă și va fi respinsă.

1. Valoarea și forma creditului:	Credit bancar în valoare de 2.200.000 lei
2. Durata:	144 de luni, de la data intrării în vigoare a contractului
3, Moneda:	Leu
4. Destinație:	Pentru realizarea obiectivului de investiții,, Realizarea bransamentelor de apa si a racordurilor de canalizare in satele Negomir si Ursoaia” aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 32/18.05.2022.
5. Perioadă de grație:	12luni
6. Perioadă de tragere:	12 luni Tragerile efective vor fi notificate de către autoritatea contractantă cu 5 zile înainte de data tragerii efective. În funcție de modalitatea și calendarul de realizare al obiectivelor de investiții finanțate prin credit, autoritatea contractantă are dreptul de a solicita prelungirea perioadei de tragere cu maximum 12 luni, cu păstrarea aceluiași condiții și costuri contractuale (aceleași dobânda, aceleași comisioane).
7. Perioada de rambursare:	132 luni
8. Mod de rambursare:	Rate lunare. Ratele vor fi achitate în data de 22 a fiecărei luni din perioada de rambursare. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rambursa integral sau parțial creditul, oricând pe durata acestuia, fără perceperea nici unor costuri, comisioane sau orice alte taxe de rambursare anticipată.
9. Dobânda:	Dobânda curentă aplicabilă este: ROBOR la 6 luni +/marja fixă acordată de ofertant % pe an; dobânda se aplică la soldul creditului și este variabilă în funcție de indicele de referință ROBOR6M. Marja dobânzii acordată de operatorul economic va fi exprimată ca număr rațional fix reprezentând procente

	<p>pe an și va rămâne nemodificată pe întreaga durată a contractului. Marja dobânzii va fi detaliată de către ofertanți în Anexa nr. 1 la Formularul 1 (Formularul de ofertă).</p> <p>Plata dobânzii se va realiza lunar, în data de 22 a fiecărei luni, ale fiecarui an din perioada contractului de credit, pentru luna anterioară.</p> <p>Formula de calcul a dobânzii va rămâne nemodificată pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de credit.</p>
--	---

10. Taxe și comisioane:	<p>Comisioanele și taxele aferente creditului vor fi detaliate de ofertanți într-un formular ce va constitui Anexa nr. 1 la Formularul 1 (Formularul de ofertă). Valoarea procentuală sau, după caz, quantumul taxelor și comisioanelor înscrise de ofertantul câștigător în Anexa nr. 1 la Formularul 1 (Formularul de ofertă) vor fi considerate maxime și nu vor putea fi modificate pe întreaga perioadă de derulare a contractului. Detaliile ce vor fi înscrise de ofertantul câștigător în Anexa nr. 1 la Formularul 1 (Formularul de ofertă) vor constitui clauze ale contractului și nu vor putea fi modificate. Plata comisioanelor se va efectua lunar, la data de plată a dobânzii și principalului.</p> <p>Ofertantul nu va putea percepe achizitorului pentru derularea creditului nici o altă sumă reprezentând taxă, comision, etc., care nu vor fi nominalizate expres în Anexa nr. 1 la Formularul 1 (Formularul de ofertă).</p>
11. Taxe și comisioane impuse de către achizitor	<p>taxă de risc: 0; comision de rambursare anticipată: 0%; comision de neutilizare: 0%.</p>
12. Garantarea creditului bancar	<p>Garanția reală mobilă fără deposedare asupra veniturilor proprii înscrise în bugetul propriu de venituri și cheltuieli al comunei Negomir (impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit), cu excepția celor interzise de lege.</p>
13. Alte prevederi	<p>În vederea încheierii și derulării contractului de credit, toate documentele solicitate de ofertantul declarat câștigător / finanțator vor fi puse la dispoziție de către autoritatea contractantă exclusiv în format electronic.</p>

## II. CRITERIUL DE ATRIBUIRE

„Prețul cel mai scăzut”

Propunerea financiară va fi completată în conformitate cu prevederile Formularului 3 și a Anexei 1 la Formularul 3.

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

Costul total al finanțării se va calcula prin metoda Ratei interne de rentabilitate (RIR). Oferta care va avea Rata internă de rentabilitate cea mai mică, notată RIRmin va fi declarată câștigătoare. Pentru calcularea RIR se vor lua în calcul toate fluxurile de numerar asociate cu finanțarea și se va considera rata interbancară ca fiind constantă pe toată durata împrumutului bancar egală cu valoarea ROBOR6M comunicată de Banca Națională a României în data de 09.06.2022, respectiv 6,27 %.

Ipotezele în care va fi făcută evaluarea RIR vor fi asumate unitar și egal pentru toate ofertele, conform cu prevederile documentației de atribuire și cu caracteristicile ofertelor depuse de către băncile participante.

Aceste ipoteze sunt:

- Plafonul creditului: 2.200.000 lei;
- Durata creditului: 144 luni;
- Perioada de tragere: 12 luni;
- Dobândă variabilă, calculată pe baza formulei: ROBOR6M + X%. Termenul X va fi specificat de către fiecare ofertant, va fi exprimat ca număr rațional fix reprezentând procente pe an și va rămâne neschimbat pe întreaga perioadă de derulare a contractului de credit. Formula de calcul a dobânzii va rămâne nemodificată pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de credit;
- Creditul a fost considerat a fi utilizat integral doar pentru evaluarea ofertelor.
- Rambursarea se va face amortizat, în 132 rate lunare.
- Pentru o evaluare unitară și echidistantă, plățile de dobândă și rambursările de principal au fost considerate a se efectua în data de 22 a fiecărei luni, ale fiecarui an din perioada contractului de credit, cu respectarea perioadei de rambursare. Această ipoteză va fi utilizată doar pentru evaluarea ofertelor;
- Fiecare lună a fost considerată a avea 30 de zile și anul de 360 de zile.

Acest calendar este estimativ și va fi utilizat numai pentru evaluarea ofertelor.

SECȚIUNEA IVFormulare

DECLARAȚIE pe proprie răspundere privind participarea la procedura de achiziție publică de servicii de creditare bancară

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant împuternicit al ofertantului cu sediul în \_\_\_\_\_ cod unic de înregistrare email. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax. \_\_\_\_\_ în legătură cu participarea la procedura de achiziție publică organizată de autoritatea contractantă comuna Negomir conform Invitației de participare nr. \_\_\_\_\_ declar pe propria răspundere următoarele:

1. Nu ne aflăm în nici una dintre situațiile prevăzute la art. 164, art. 165, art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.
2. Ofertantul are dreptul de a presta serviciile care fac obiectul prezentei proceduri de achiziție publică, având cod CAEN și \_\_\_\_\_ autorizația de funcționare nr. emisă \_\_\_\_\_ de (denumirea și numărul documentului de autorizare a funcționării emis de BNR sau de o instituție similară din țara în care este înregistrat operatorul economic — se va anexa și o copie certificată „conform cu originalul”).
3. Valoarea cifrei medii de afaceri a ofertantului aferentă ultimilor 3 ani (2019, 2020 și 2021) este de \_\_\_\_\_ (moneda).
4. În ultimii 3 ani, ofertantul a prestat servicii de acordare credit pentru \_\_\_\_\_ (denumirea beneficiarului și valoarea împrumutului acordat).
5. La elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii și mă angajez ca pe parcursul îndeplinirii contractului să respect regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii, care sunt în vigoare în România.

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_ declar că informațiile prezentate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum și experiența, competența și resursele de care dispunem.

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_ autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante comuna Negomir cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este valabilă până la data de \_\_\_\_\_ (data valabilității ofertei)

Operator economic

Data completării \_\_\_\_\_

DECLARAȚIE pe proprie răspundere privind evitarea  
conflictului de interese

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant împuternicit al  
oferantului \_\_\_\_\_ cu sediul în \_\_\_\_\_ cod unic de  
înregistrare email. tel. fax. \_\_\_\_\_ în legătură cu participarea la  
procedura de achiziție publică organizată de autoritatea contractantă comuna Negomir  
conform Invitației de participare nr. \_\_\_\_\_ declar pe propria răspundere ca  
respect întocmai prevederile Capitolului II, Secțiunea a 4-a — \*Reguli de evitare a conflictului  
de interese” din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările  
ulterioare, raportat la persoanele care dețin funcții de decizie în cadrul autorității contractante,  
identificate de către aceasta în documentația de atribuire.

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_  
declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta  
declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție  
publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători/ pe parcursul derulării contractului de  
achiziție publică.

Subsemnatul \_\_\_\_\_ reprezentant împuternicit \_\_\_\_\_  
al declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că  
autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor,  
situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării  
datelor din prezenta declarație.

Data completării \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Operator economic,

(semnătura autorizată)

## FORMULAR DE OFERTĂ

Ofertantul cu sediul în cod unic de înregistrare fax. \_\_\_\_\_ prin reprezentant împuternicit \_\_\_\_\_ în legătură cu participarea la procedura de achiziție publică organizată de autoritatea contractantă comuna Negomir conform Invitației de participare nr. \_\_\_\_\_ declarăm pe propria răspundere că:

1. Ne oferim să prestăm servicii de acordare credit bancar în valoare de maxim 2.200.00 lei (două milioane două sute mii lei) pe o perioadă de 12 (doisprezece) ani, în condițiile prevăzute în Documentația de atribuire și în propunerea tehnică și financiară, exclusiv pentru costurile menționate în Anexa nr. 1 la Formularul 3.

2. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 90 (nouăzeci) zile, respectiv până la data de \_\_\_\_\_ (ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

3. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

4. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să punem la dispoziția autorității contractante linia de finanțare pe toată durata perioadei de trageri.

Data completării \_\_\_\_\_

Operator economic,

(semnătura autorizată)

Fișa împrumutului  
PENTRU SERVICII DE ACORDARE CREDIT BANCAR  
ÎN VALOARE DE 2.200.000 LEI

**1. Dobânda propusă**

Formula de calcul a dobânzii, exprimată în procente pe an:

ROBOR6M + X<sup>0</sup>/0 unde: ROBOR6M este rata medie a dobânzilor interbancare pentru capitalurile plasate în lei la termen de 6 luni, exprimată în procente pe an. Informații referitoare la cotațiile ROBOR se găsesc la adresa de internet [www.bnr.ro](http://www.bnr.ro).

Formula de calcul a dobânzii percepute de bancă va rămâne neschimbată pe întreaga perioadă de derulare a contractului de credit.

Termenul X va fi exprimat ca număr rațional fix reprezentând procente pe an și va rămâne neschimbat pe întreaga perioadă de derulare a contractului de credit:

X %	_____ %
-----	---------

**2. Costurile serviciilor bancare aferente creditului:**

Cost:

axe și comisioane inițiale (care se percep la acordarea creditului bancar)	
axe și comisioane anuale (care se percep pe parcursul derulării creditului bancar)	
Ite costuri și comisioane percepute de către bancă, exclusiv dobânda și rambursarea ratelor	

VĂ RUGĂM SĂ SPECIFICATI NUMAI COSTURILE PERCEPUTE DE CĂTRE OFERTANT, CARE CAD ÎN SARCINA AUTORITĂȚII CONTRACTANTE! Acest formular are 1 (una) pagini și reprezintă o ofertă fermă și pe deplin angajantă.

Data completării

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

HOTĂRÂREA NR. 32

privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile intern în valoare totală de 2.200.000 lei, pentru realizarea unor investiții „Realizarea bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare în satele Negomir și Ursoaia”, comuna Negomir, județul Gorj”

Consiliul local al comunei Negomir, județul Gorj.

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de domnul primar;
  - raportul de specialitate întocmit de către compartimentul financiar, contabilitate, taxe și impozite locale;
  - raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Negomir, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;
  - prevederile Ordonanța de urgență nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare.
  - prevederile art. 1166 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte și convenții.
- În temeiul art. 129, alin. (1), alin.(2), lit.b, alin. (4), lit. d, art. 136, alin. (1), 139 alin. (3), lit. b, art.196, alin. (1), lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă contractarea și garantarea unei finanțării rambursabile interne în valoare de 2.200.000 lei, cu o maturitate de 12 ani și 1 an perioada de grație.

Art. 2. Contractarea facilități de finanțare rambursabilă internă în valoare de 2.200.000 lei, cu o maturitate de 12 ani se face pentru finanțarea obiectivului de investiții „Realizarea bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare în satele Negomir și Ursoaia”, comuna Negomir, județul Gorj”.

Art. 3. Din bugetul local al comunei Negomir se asigură integral plata :

- a) Serviciul anual al datoririi publice locale aferente împrumuturilor prevăzute la art. 1;
- b) Oricărui impozite și taxe locale aferente realizării obiectivelor de investiții de interes

local;

c) Altor cheltuieli neeligibile de finanțari rambursabile menționate la art. 1

Art.4. (1) Garantarea împrumuturilor se face din veniturile bugetului local al comunei Negomir.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și acesta va fi plătit din bugetul local sau/și din împrumuturi pentru finanțarea datoriei publice locale.

Art. 5. Se mandatează Primarul comunei Negomir, județul Gorj, domnul Oiță Tudor să negocieze și să semneze în numele și pe seama comunei Negomir contractul de împrumut intern, să semneze acordul de contractare a împrumutului, precum și toate documentele necesare obținerii autorizării, încheierii și contractării finanțării rambursabile interne.

Art. 6. Primarul comunei Negomir va asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri prin aparatul său de specialitate.

Art. 7. (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a comunei Negomir, următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a comunei Negomir;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente finanțării rambursabile;
- f) plățile efectuate din finanțare rambursabilă.

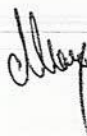
(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei Negomir, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Negomir și Instituției Prefectului – județul Gorj.

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Negomir în ședința ordinară din 24 mai 2022, cu un număr de 12 voturi pentru, un număr de 0 voturi împotrivă, un număr de 0 abțineri, din totalul de 13 consilieri în funcție și 12 prezenți la ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER

ION MITROI



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL

JR. VALENTINA CAUC

HOTĂRÂREA NR. 35

pentru aprobarea documentației privind obiectivul de investiții „Realizarea bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare în satele Negomir și Ursoaia”, comuna Negomir, județul Gorj”

Consiliul local al comunei Negomir, județul Gorj.

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de domnul primar;
- raportul de specialitate întocmit de către compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, mediu prin care propune spre aprobare devizul general și a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Realizarea bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare în satele Negomir și Ursoaia”, comuna Negomir, județul Gorj”;
- raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Negomir, prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre;
- prevederile art. 1. alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5, alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129, alin. (1), alin.(2), lit.b, alin. (4), lit. d, art. 136, alin. 1, art.196, alin. (1), lit. a, din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general pentru proiectul „Realizarea bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare în satele Negomir și Ursoaia”, comuna Negomir, județul Gorj”, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: „Realizarea bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare în satele Negomir și Ursoaia”, comuna Negomir, județul Gorj”, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul comunei Negomir prin compartimentele de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotarare va fi comunicată de către secretarul general al comunei Negomir, Primarului comunei Negomir și Instituției Prefectului- Județul Gorj în vederea exercitării controlului de legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Negomir în ședința ordinară din 24 mai 2022 , cu un număr de 12 voturi pentru, un număr de 0 voturi împotriva, un număr de 0 abțineri, din totalul de 13 consilieri în funcție și 12 prezenți la ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER

ION MITROI

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL

JR.VALENTINA CAUC



# S.C. SMITH & KLEIN S.R.L.

## PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 105, Județ Gorj

Proiectant,

SC SMITH & KLEIN SRL, TG-JIU, CUI RO32223671

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

### DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

"REALIZAREA BRANSAMENTELOR DE APA ȘI A RACORDURILOR DE CANALIZARE ÎN SAȚELE NEGOMIR ȘI URȘOAI, COMUNA NEGOMIR, JUDEȚUL GORJ"

(denumirea obiectivului de investiții)

Data: 16.05.2022

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1.	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	78,500.00	14,915.00	93,415.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	49,000.00	9,310.00	58,310.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	18,000.00	3,420.00	21,420.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>119,500.00</b>	<b>22,705.00</b>	<b>142,205.00</b>



# S.C. SMITH & KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,667,558.00	316,836.02	1,984,394.02
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17,100.00	3,249.00	20,349.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	89,300.00	16,967.00	106,267.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>1,773,958.00</b>	<b>337,052.02</b>	<b>2,111,010.02</b>
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	50,479.16	9,591.04	60,070.20
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	35,479.16	6,741.04	42,220.20
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19,019.16	0.00	19,019.17
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de Construcții	8,498.29	0.00	8,498.29
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,022.59	0.00	2,022.59
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,498.29	0.00	8,498.29
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	83,377.90	15,841.80	99,219.70
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>152,876.23</b>	<b>25,432.84</b>	<b>178,309.08</b>
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,046,334.23</b>	<b>385,189.87</b>	<b>2,431,524.10</b>
din care: C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		<b>1,699,658.00</b>	<b>322,935.02</b>	<b>2,022,593.02</b>

Beneficiar  
COMUNA NEGOMIR



Proiectant  
SC SMITH & KLEIN SRL





# S.C. SMITH & KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

## EVALUARI SCENARIU 1 - RECOMANDAT

Deviz obiect: Racorduri canalizare

0	1	2	3	4	5
	Denumire	U.M.	Cantitate	Pret/UM (lei)	Pret total (lei)
<b>I</b>	<b>Constructii si instalatii</b>				
1	Terasamente (sapaturi, umpluturi, compactari, sprijiniri, material de adaus, transport si altele)	mc	3136.00	94.50	296,352.00
2	Conducta PVC SN4, De 160mm (procurare, montaj, piese speciale, strapungere camine beton si altele)	ml	2800.00	81.60	230,600.00
3	Camine de racord utilizatori, inclusiv capace (procurare, montaj placa beton si altele ) Hmediu=1,4m	buc	350.00	900.00	315,000.00
4	Refacere carosabil si rigole	mp	445.00	230.00	102,350.00
<b>Total I</b>					<b>950,302.00</b>
<b>II</b>	<b>Montaj utilaje</b>				
<b>Total II</b>					<b>0</b>
<b>III</b>	<b>Procurare utilaje</b>				
<b>Total III</b>					<b>0</b>
<b>Total I+II+III</b>					<b>950,302.00</b>

Deviz obiect: Bransamente apa

0	1	2	3	4	5
	Denumire	U.M.	Cantitate	Pret/UM (lei)	Pret total (lei)
<b>I</b>	<b>Constructii si instalatii</b>				
1	Terasamente (sapaturi, umpluturi, compactari, material de adaus, transport si altele)	mc	1596.00	86.00	137,256.00
2	Conducta PEHD Pn10, De 32mm (procurare, montaj, piese speciale, străversari drumuri si altele)	ml	2660.00	80.00	212,800.00
3	Camin de apometru prefabricat echipat hidraulic (procurare, montaj si altele)	buc	380.00	815.00	309,700.00
4	Refacere carosabil si rigole	mp	250.00	230.00	57,500.00
<b>Total I</b>					<b>717,256.00</b>
<b>II</b>	<b>Montaj utilaje si echipamente</b>				
1	Montaj apometre	buc	380.00	45.00	17,100.00
<b>Total II</b>					<b>17,100.00</b>
<b>III</b>	<b>Procurare utilaje si echipamente</b>				
1	Procurare apometre	buc	380.00	235.00	89,300.00
<b>Total III</b>					<b>89,300.00</b>
<b>Total I+II+III</b>					<b>823,656.00</b>
<b>TOTAL BRANSAMENTE + RACORDURI (cap.4.)</b>					<b>1,773,958.00</b>





# S.C. SMITH&KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

## DEVIZ OBIECT 3

### CAP.3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică		Valoare fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.2	Studiu topografic	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	78,500.00	14,915.00	93,415.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate (DALI)	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	49,000.00	9,310.00	58,310.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	18,000.00	3,420.00	21,420.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>119,500.00</b>	<b>22,705.00</b>	<b>142,205.00</b>

Intocmit  
SC SMITH&KLEIN SRL





# S.C. SMITH&KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

## DEVIZ OBIECT RACORDURI SI BRANSAMENTE CAP.4. Cheltuieli pentru investitia de baza

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază		Valoare fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>1,667,558.00</b>	<b>316,836.02</b>	<b>1,984,394.02</b>
	4.1.1. Terasamente (racorduri+bransamente)	433,608.00	82,385.52	515,993.52
	4.1.2. Constructii si instalatii aferente (racorduri+bransamente)	1,233,950.00	234,450.50	1,468,400.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17,100.00	3,249.00	20,349.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	89,300.00	16,967.00	106,267.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>1,773,958.00</b>	<b>337,052.02</b>	<b>2,111,010.02</b>

Intocmit  
SC SMITH&KLEIN SRL





# S.C. SMITH&KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

## DEVIZ OBIECT 5 Cap.5. Alte cheltuieli

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli		Valoare fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>50,479.16</b>	<b>9,591.04</b>	<b>60,070.20</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	35,479.16	6,741.04	42,220.20
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>19,019.16</b>	<b>0.00</b>	<b>19,019.17</b>
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de Construcții	8,498.29	0.00	8,498.29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,022.59	0.00	2,022.59
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,498.29	0.00	8,498.29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>83,377.90</b>	<b>15,841.80</b>	<b>99,219.70</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total capitol 5</b>		<b>152,876.23</b>	<b>25,432.84</b>	<b>178,309.08</b>

Intocmit  
SC SMITH&KLEIN SRL



PREȘEDINTE DE ȘEȘINȚĂ  
CONSILIER  
ION MITROI



*Chelcu*

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
JR. VALENTINA CAUC

*CAUC*



ANEXA NR. 2  
la H.C.Z. nr. 35/24.05.2022

**S.C. SMITH&KLEIN S.R.L.**

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

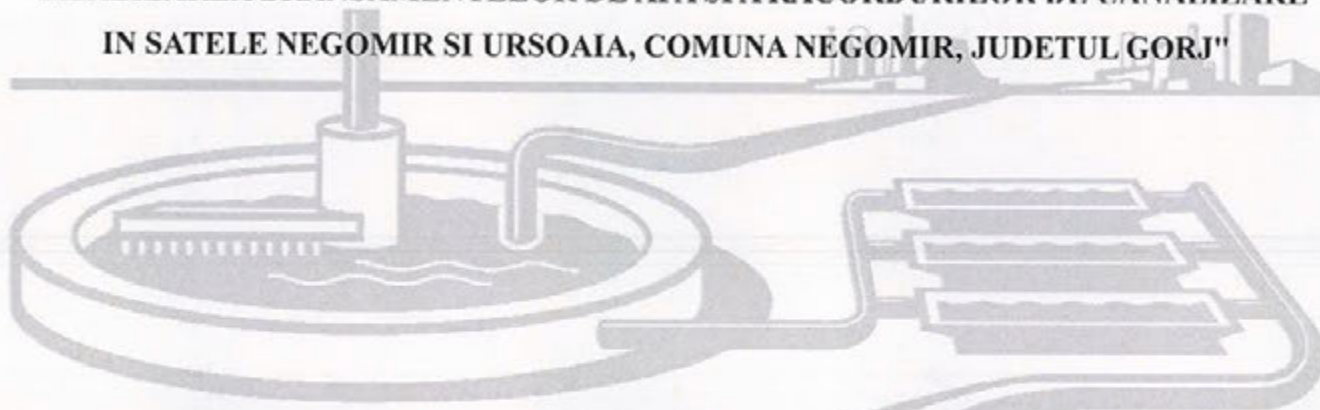
## FOAIE DE CAPAT

PROIECT NR. 20/2018

ACTUALIZAT 2022

**Titlu proiect:**

**"REALIZAREA BRANSAMENTELOR DE APA SI A RACORDURILOR DE CANALIZARE  
IN SATELE NEGOMIR SI URSOAIA, COMUNA NEGOMIR, JUDEȚUL GORJ"**



**Beneficiar : COMUNA NEGOMIR**

**Faza : STUDIU DE FEZABILITATE**

**Proiectant : S.C. SMITH&KLEIN S.R.L. TG –JIU**

**COLECTIV ELABORARE**

**Sef Proiect: ing. Fratilescu Dragos**

**Proiectat: ing. Gherghe Petre**

**ing. Tinta Mihaela**



- 2 0 2 2 -



### OPIS

#### PARTE SCRISA

##### 1. Informatii generale privind obiectivul de investitii

###### 1.1. Denumirea obiectivului de investiție

###### 1.2. Investitor

###### 1.3. Ordonator de credite

###### 1.4. Beneficiarul investiției

###### 1.5. Elaborator

##### 2. Situatia existenta si necesitatea realizarii obiectivului de investitii

###### 2.1. Situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitii

###### 2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

###### 2.3. Analiza situatiei existente si identificarea deficientelor

###### 2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

###### 2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice

##### 3. Scenarii tehnico-economice

###### Scenariul 1

###### 3.1. Particularitatile amplasamentului

###### 3.2. Descrierea tehnica, constructiva, functional – arhitecturala si tehnologica

###### 3.3. Costurile estimative ale investitiei

###### 3.4. Studii de specialitate

###### 3.5. Grafice orientative de realizare a investitiei

##### 4. Analiza scenariu

###### 4.1. Prezentarea cadrului de analiza

###### 4.2. Analiza vulnerabilitatilor cauzate de factori de risc

###### 4.3. Situatia utilitatilor si analiza de consum

###### 4.4. Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitii

###### 4.5. Analiza cererii de bunuri si servicii care justifica dimensionarea obiectivului de investitii

###### 4.6. Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor

###### Scenariul 2

###### III.1. Particularitatea amplasamentului

###### III.2. Descrierea tehnica, constructiva, functional – arhitecturala si tehnologica

###### III.3. Costurile estimative ale investitiei

###### III.4. Studii de specialitate

###### III.5. Grafice orientative de realizare a investitiei

##### IV. Analiza scenariu

###### IV.1. Prezentarea cadrului de analiza

###### IV.2. Analiza vulnerabilitatii cauzate de factori de risc

###### IV.3. Situatia utilitatilor si analiza de consum

###### IV.4. Sustenabilitatea realizarii obiectivului de investitii

###### IV.5. Analiza cererii de bunuri si servicii care justifica dimensionarea obiectivului de investitii

###### IV.6. Analiza de riscuri, masuri de prevenire/diminuare a riscurilor

##### 5. Scenariu optim, recomandat



# S.C. SMITH & KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

5.1. Comparatia scenariilor

5.2. Selectarea si justificarea scenariului

5.3. Descrierea scenariului recomandat.

a) Obținerea și amenajarea terenului

b) Asigurarea utilitatilor necesare

c) Soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional – arhitectural, și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși

5.4. Principali indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții

5.5. Prezentarea conformării și reglementările specifice

5.6. Surse de finanțare

6. Urbanism, acorduri și avize conforme

7. Implementarea investiției

7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției

7.2. Strategia de implementare cuprinzând

7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare

Deviz general (scenariu recomandat)

Deviz pe obiecte

Evaluare lucrări

## PARTE DESENATA

Nr. PLANSA	DENUMIRE PLANSA	SCARA
P01	Plan de incadrare in zona	1:5000
PG00	Plan general	%
Det01	Detaliu Tip racorduri canalizare	%
Det02	Detaliu Tip bransament apa	%



## MEMORIU TEHNIC

### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. **Denumirea obiectivului de investiție:** "Realizarea bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare în satele Negomir și Ursoaia, comuna Negomir, Județul Gorj"

1.2. **Investitor :** Comuna NEGOMIR

1.3. **Ordonator de credite:** Primaria Comunei NEGOMIR

1.4. **Beneficiarul investiției:** Primaria Comunei NEGOMIR

1.5. **Elaborator:** S.C. SMITH&KLEIN S.R.L., loc. Tg-Jiu, CUI RO32223671, cod CAEN 7112 – Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea.

### 2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului de investiții

#### 2.1. Situația actuală, necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții

Satele Negomir și Ursoaia din comuna Negomir dispun de sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă cu distribuția apei la utilizator prin cizmele stradale și sistem de canalizare și epurare ape uzate menajere compus din rețele de canalizare stradale și stație de epurare.

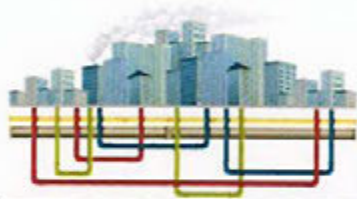
Obiectul studiului de fezabilitate îl reprezintă realizarea de bransamente de apă și racorduri la canalizare pentru utilizatorii dispusi pe trasa strădala echipată cu rețele specifice din cele două sate.

Se face mențiunea că sistemul de alimentare cu apă a fost dimensionat pentru un debit specific aferent "zonelor cu gospodării având instalații interioare de apă rece, caldă și canalizare, cu prepararea individuală a apei calde,  $q(i) = 110 \text{ l/om/zi}$ " conform SR 1343 /2006, aceasta rezultând din proiectele care au stat la baza realizării celor două investiții.

Necesitatea și oportunitatea promovării unui astfel de proiect deriva din faptul că investiția de alimentare cu apă își atinge scopul pentru care a fost destinată prin bransarea individuală a gospodăriilor iar investiția de canalizare existentă are o finalitate prin întregirea sistemului de colectare – transport – epurarea ape uzate menajere produse în comunitatea studiată.

Completarea infrastructurii existente cu proiectul propus poate să ducă la:

- creșterea calității vieții în comunitate
- creșterea potențialului turistic
- crearea unor noi oportunități de dezvoltare economică.



Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 105, Județ Gorj

**2.2. Prezentarea contextului:** politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare.

Componenta esențială a strategiei de dezvoltare durabilă a teritoriului, alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate menajere se regăsesc printre programele ale căror proiecte sunt finanțate atât din fonduri comunitare guvernamentale și locale, fapt pentru care promovarea acestui proiect este viabilă.

Implementarea acestui proiect de către primăria comunei Neegomir răspunde cerințelor comunității locale dar și obiectivelor Directivei 91/271/CE privind sistemele de colectare și epurare a apelor uzate pentru aglomerările umane și Directivei 98/83/CE privind calitatea apei destinată Consumului uman.

### **2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor**

Așa cum am arătat, zona studiată dispune de sistem de alimentare cu apă cu distribuția apei prin cistemele stradale, rețele de canalizare și stație de epurare. Având în vedere nivelul de dezvoltare al celor două localități, s-a constatat că foarte multe gospodării au instalații sanitare în baie și bucatării folosind surse proprii de apă afară de a avea condiții de colectare și epurare a apelor uzate menajere rezultate.

Prin deversarea direct în sol a apelor uzate menajere acestea ajung în panza de apă freatică și de aici riscul de poluare al solului și subsolului.

Realizarea investiției propuse ar rezolva riscul de poluare dar și alte probleme de ordin social și economic.

### **2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții**

Implementarea acestui proiect va satisface cererea de bunuri și servicii în ceea ce privește bransarea la rețelele de distribuție apă și racordarea la sistemul de canalizare și epurare ape uzate menajere a potențialilor utilizatori, care sunt reprezentați în principal de gospodăriile populației.

### **2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.**

Prin realizarea investiției propuse se pot atinge următoarele obiective:

- conformarea cu prevederile aquis-ului comunitar în ceea ce privește calitatea apei destinată consumului uman, colectarea și epurarea apelor uzate pentru aglomerări umane.
- controlul și protecția mediului;



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

- creșterea stării de sănătate a populației prin eliminarea posibilității de contaminare cu compuși chimici sau agenți patogeni, rezultați în urma deversării necontrolate a apelor uzate menajere;

- creșterea gradului de confort și premisele unei dezvoltări armonioase.
- dezvoltarea economică prin asigurarea unui mediu atractiv.

### 3. Scenarii tehnico-economice

În elaborarea scenariilor tehnico-economice s-a plecat de la obiectivele temei de proiectare, respectiv racordarea la sistemul de canalizare menajeră a potențialilor utilizatori din zona studiată.

Față de aceasta se vor analiza două scenarii tehnico-economice, scenarii ce vizează variante cu "investiție maximă".

#### SCENARIUL I

În această variantă se pleacă de la încadrarea în cerințele temei de proiectare având ca intenție reducerea lungimii însumate a racordurilor (conductei), prin racordarea colectivă a utilizatorilor în căminul de vizitare de pe rețeaua de canalizare cel mai apropiat. Pentru legarea utilizatorilor la rețelele de distribuție se propun bransamente individuale.

#### 3.1. Particularitatea amplasamentului

Investiția se propune a se realiza în satele Negomir și Ursoaia, comuna NEGOMIR, județul Gorj, pe teren proprietate publică, respectiv zona drumurilor și zona de protecție a drumurilor.

Accesul la investiția propusă se va realiza prin drumurile publice existente.

Activitățile ce se desfășoară în zona sunt preponderent gospodărești (agricultura, pomicultura, zootehnie) și nu prezintă riscuri de poluare majoră.

- Date climatice și particularități de relief.

Comuna Negomir este situată în partea de sud a județului Gorj, zona dispusă geografic în depresiunea subcarpatică Olteana, subunitate a marii unități geografice, zona subcarpatilor Getici.

- zona climatică este I
- clima este temperat continentală și de tranziție
- ca și celelalte zone ale județului, comuna Negomir este influențată de circulația maselor de aer cald din sud, sud-vest.
- temperatura medie anuală înregistrează valoarea de 8,9°C
- valoarea medie anuală a precipitațiilor 800 mm



Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 105, Județ Gorj

- Pentru realizarea investiției nu sunt necesare relocări de utilități existente.
- Caracteristici geofizice ale terenului.

Fata de amplasarea geografică a comunei, în conformitate cu Normativul P100/2006 și harta de zonare seismică a teritoriului României avem următoarele date:

- zona seismică E;
- perioada de colt 1,0;
- coeficientul seismic  $K=0,2$ ;
- presiunea convențională 250 Kpa.

Din punct de vedere al lucrărilor de terasamente terenul este normal și tare, în funcție de zona.

Pană de apă freatică se întâlnește la adâncimi variabile crescând din zona de lunca (paraul Jilt) spre zona de deal.

În baza HG766/1997 și STAS 4273/91, construcțiile investiției se încadrează astfel:

- categoria de importanță D;
- clasa de importanță IV;

### **3.2. Descrierea tehnică, constructivă, funcțional – arhitecturală și tehnologică**

#### Racorduri de canalizare

Rețeaua de canalizare menajeră strădală este executată pe un singur fir (pe o singură parte a drumurilor) și este echipată cu cămine de vizitare amplasate la maxim 60m între ele. Pe trasa strădală definite de drumul județean DJ674B sunt și rețele secundare realizate prin subtraversarea drumului pentru preluarea utilizatorilor de pe partea drumului neechipată cu rețea.

Adiacent rețelei, între două cămine consecutive, sunt până la patru potențiali utilizatori. În aceste condiții se propune racordarea colectivă a acestor utilizatori prin alegerea traseelor cele mai scurte și descărcarea în căminul cel mai apropiat.

Racordurile vor fi constituite din:

- cămin de racord din PVC/PP Dn315mm cu capac necarosabil tip IIB (stas 2308-81) amplasat la limita de proprietate. Numărul de racorduri individuale, conform planuri anexate și ridicare topo, va fi de 350 bucăți.
- rețea canalizare din teava PVC SN4 De160mm. Lungimea însumată, preconizată a tuturor racordurilor va fi de aproximativ 2800.00 m;
- piese speciale (coturi, teuri, ramificații, piese de trecere, etc)



Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

### Bransamente de apa

Reteaua de distribuție apă este executată din tubulatură PEHD De 63mm ÷ 140mm în cele două sate, fiind amplasată pe un singur fir (pe o singură parte a drumurilor). Pentru legarea utilizatorilor se propun bransamente individuale.

Numărul bransamentelor, conform planuri anexate și ridicări topo, va fi de 380 bucăți.

Componenta unui bransament:

- conductă de bransare din PEHD Pn10 De32mm. Lungimea însumată a conductelor de bransare va fi de circa 2660.00 m.

- cămin de apometru de tip prefabricate din PE sau alte materiale agrementate complet echipat (instalație hidraulică, robinete de izolare, apometru etc), cu capac necarosabil, care se va monta până la limita de proprietate în domeniul public.

- piese speciale (coller de bransare, mufe electrosudabile, piese de trecere etc)

### **3.3. Costurile estimative ale investiției**

Costurile de realizare estimative s-au întocmit pe fiecare capitol de finanțare în parte și sunt detaliate în anexele la devizul general pentru scenariu recomandat. Preturile unitare folosite în evaluări au fost obținute prin testarea pietrei de materiale și echipamente. De asemenea costurile rezultate au fost comparate cu costurile similare ale investițiilor proiectate de firma noastră.

Costurile estimative de operare (întreținere și exploatare) sunt relativ reduse și se adaugă la costurile investiției inițiale.

### **3.4. Studii de specialitate**

Se anexează la prezentul studiu de fezabilitate.

- Studiu Topografic
- Studiu Geotehnic

### **3.5. Grafice orientative de realizare a investiției**

a) Durata de realizare a investiției : 12 luni.

Etapile principale de execuție a lucrărilor se vor stabili în funcție de capacitatea de finanțare, pe străzi sau grupuri de străzi.

b) Graficul de realizare a investiției este următorul:

Denumirea activitatilor	Luna 1	Luna 2	Luna 3	Luna 4	Luna 5	Luna 6	Luna 7	Luna 8	Luna 9	Luna 10	Luna 11	Luna 12
I. Achiziție și adjudecare												





# S.C. SMITH & KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

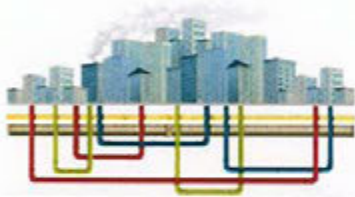
Evident, în acest caz, toate elementele negative se vor elimina, determinând astfel un standard de calitate a vieții și serviciilor în cadrul localității.

În această variantă se respectă prevederile strategiei județene și locale de îmbunătățire a situației sistemelor de alimentare cu apă și a sistemelor de canalizare și epurare a apelor uzate menajere din județ.

În varianta cu investiție maximă se evidențiază următorii factori pozitivi:

- se asigură utilitatea în deservirea tuturor locuitorilor de a beneficia de apă potabilă conform normativelor în vigoare;
- se respectă cerințele și normele sanitare impuse pentru crearea zonelor de locuită având instalații interioare de alimentare cu apă;
- se asigură calitatea apei la consumatori, având ca efect protecția sănătății publice;
- colectarea și evacuarea apelor uzate epurate protejează în primul rând sănătatea publică;
- menținerea unei situații cu impact pozitiv asupra sănătății publice și asupra mediului înconjurător;
- reducerea în mod semnificativ a nivelului de poluare;
- ameliorarea evidentă a condițiilor de viață ale populației și diminuarea riscurilor de îmbolnăvire;
- reducerea substanțială a impactului negativ, nociv asupra mediului înconjurător prin epurarea la standarde corespunzătoare a apelor uzate menajere;
- respectarea angajamentelor luate de România prin documentele de aderare la UE, în special a celor din Cap. 22, Mediu;
- respectarea prevederilor Directivei 98/83/EEC privind calitatea apei destinate consumului uman, transpusă în legislația României prin Legea 458/2002, modificată și completată de Legea 311/2004 și Directivei 91/271/EEC privind epurarea apelor uzate urbane, transpusă în legislația română prin HG 188/2002, și normele incluse (NTPA011, NTPA002, NTPA001);
- ameliorarea condițiilor de mediu prin reducerea semnificativă a eliminării de noxe ce afectează apa, solul, aerul, situație în care se reduce incidența unor afecțiuni și maladii la locuitorii satelor;

În varianta cu investiție maximă sau  $V_{MAX}$  (variante maximă), prin asigurarea unei situații favorabile privind existența unui sistem de alimentare cu apă și a unui sistem de canalizare și epurare a apelor uzate menajere se asigură respectarea următoarelor considerente de importanță majoră:



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str.Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

- se respectă principiul de utilitate și importanță publică, deoarece localitatea beneficiază astfel de serviciile de primă necesitate pentru populație;

- se respectă prevederile din programul de dezvoltare a rețelei de alimentare cu apă, a rețelei de canalizare și a stațiilor de epurare a apelor uzate menajere;

- deoarece prin adoptarea acestei variante se asigură funcționarea la standarde corespunzătoare a sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate menajere, apele uzate vor circula în mod controlat.

În contextul documentelor programatice menționate, în varianta  $V_{MAX}$  cu investiție maximă se respectă premiza că alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate menajere are o importanță deosebită pentru toți locuitorii, ceea ce are ca efect următoarele:

- se vor asigura condiții optime pentru derularea activității de turism și a unor viitoare lucrări de investiții specifice;

- se asigură condiții optime pentru derularea viitoarelor planuri generale de dezvoltare a satelor;

- se va asigura existența unor standarde superioare de calitate a vieții social-economice, și de civilizație, care vor facilita pe termen lung perspectivele de dezvoltare și progres ale satului;

- îmbunătățirea condițiilor de mediu prin reducerea noxelor eliminate care afectează apa, solul, aerul.

#### **4.2. Analiza vulnerabilității cauzate de factori de risc**

Riscurile legate de realizarea, implementarea și funcționarea proiectului sunt minimale și ele se referă în special la:

- riscuri tehnice:

- riscuri financiare:

- riscuri organizaționale și legale:

Manifestarea factorilor de risc identificați, deși cu grad redus de probabilitate, poate conduce la anumite situații de criză, dar mai ales în faza de realizare propriu-zisă (execuție) a proiectului. În acest caz sunt prevăzute măsuri speciale de administrare a crizei. Astfel, activități de evaluare, monitorizare și actualizare a proiectului vor fi realizate pe tot parcursul realizării proiectului în raport direct cu indicatorii stabiliți pentru intervalul de execuție și finalizare a obiectelor.

#### **4.3. Situația utilitatilor și analiza de consum**

Nu este cazul.



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

#### 4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții

##### -Impactul social

Implementarea obiectivului de investiții asigură în primul rând creșterea calității vieții comunității către care se îndreaptă investiția. De asemenea creează premise noi de dezvoltare economică și socială.

- Estimări privind forța de muncă.

- În faza de execuție 11 luni x 15 locuri de muncă.

-Impactul asupra factorilor de mediu, cadrului natural și antropic

a. Pentru perioada de execuție a lucrărilor ” Realizarea bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare în satele Negomir și Ursoaia, comuna Negomir, Județul Gorj”, se va realiza o organizare de șantier în centrul de greutate al lucrărilor, împrejmuită provizoriu, pe care se vor amplasa barăci pentru personal, depozite și magazii pentru materiale precum și platforma pentru parcare utilajelor de lucru și a celor de transport.

Pentru organizarea de șantier se va asigura racordul la rețeaua de energie electrică a localității, apă potabilă din surse proprii, apă industrială din cisterne, canalizarea apelor uzate și a grupurilor sanitare în casete betonate.

Șantierul va fi împrejmuit și va avea un panou de identificare amplasat la loc vizibil.

De la organizarea de șantier se vor deplasa autovehicule speciale pentru transportul materialelor la punctele de lucru ca și utilajele tehnologice.

Realizarea lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare necesită realizarea de săpături, transportul și punerea în operă a tronsoanelor de conducte, realizarea îmbinării acestora, izolarea și acoperirea conductelor.

Pentru executarea acestor lucrări sau a altora secundare (rețele temporare de utilități, semnalizări, devieri de circulație) este necesară ocuparea temporară a unor suprafețe de teren, amenajarea unui parc de utilaje, depozite de materiale, activități care constituie surse de poluare a factorilor de mediu : apă, aer, sol, subsol, mediul biologic.

În vederea eliminării tuturor factorilor ce pot altera componentele de mediu, au fost prevăzute măsurile necesare pentru protecția mediului și anume :

- pentru protecția apelor s-a prevăzut un ansamblu de lucrări care să permită colectarea și dirijarea apelor din ploii ce antrenează materialele rezultate din săpături sau din depozitele de nisip



# S.C. SMITH & KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 105, Județ Gorj

sau agregate precum și a celor rezultate din eventualele scurgeri accidentale de carburanți și lubrifianți de la utilajele de lucru sau mijloacele de transport ;

- pentru protecția aerului este obligatorie reglarea gazului de eșapament pentru utilajele de lucru și mijloacele de transport folosite în timpul lucrărilor ;

- pentru protecția împotriva zgomotelor și vibrațiilor produse de utilajele de construcții a stării de sănătate a populației din zonă, se vor respecta orele de odihnă pe timp de noapte, executându-se lucrările doar în perioada orelor 6-22 ; în același timp, se vor menține în condiții optime sistemele de eșapament care au și rol antizgomot ;

- nu sunt probleme de protecție împotriva radiațiilor deoarece nu se lucrează cu materiale radioactive ;

- managementul reziduurilor provenite, atât cele menajere cât și cele tehnologice.

1. Reziduurile menajere se vor colecta în pubele speciale depozitate pe platforme amenajate în organizarea de șantier și care se evacuează periodic în depozite special amenajate ;

2. Reziduurile tehnologice provenite din săpături, resturi de materiale de construcții sunt depozitate dirijat pentru folosirea lor ulterioară la lucrări iar surplusul este folosit pentru corectarea neregularităților terenului iar resturile tehnologice reziduale (metalice, sticle, hârtie, plastice) sunt depozitate în pubele speciale și valorificate prin unități de specialitate.

- managementul substanțelor toxice și periculoase:

- Alimentarea cu motorină și schimbarea uleiurilor la utilajele de lucru se face pe platforma special amenajată cu ajutorul unor tăvi speciale pe care sunt recuperate scurgerile accidentale care sunt apoi colectate și transportate în depozite speciale ;

- Emisiile, solvenții și vopselele se depozitează în magazine

speciale iar după utilizare, recipientii sunt stocați pentru a fi valorificați prin unități specializate.

b. Pentru perioada de funcționare (exploatare) a obiectivului de investiții

După punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, sursele care pot afecta calitatea factorilor de mediu depind în totalitate de respectarea tehnologiei de lucru, de aplicarea normelor legale privind protecția mediului înconjurător și promitudinea cu care se acționează pentru remedierea eventualelor disfuncționalități :



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str.Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

- pentru protecția calității apelor – proiectul de canalizare și epurare a apelor uzate menajere va acționa pentru colectarea centralizată și epurarea apelor menajere produse de activitățile umane, economice și comerciale din zonă, realizând protecția calității apelor de suprafață și subterane astfel încât impactul asupra apelor va fi pozitiv.

- pentru protecția solului – proiectul propus nu va genera elemente care să prejudicieze calitatea solului din zonă;

- pentru protecția împotriva radiațiilor – nu este afectat fondul natural de către radiații deoarece nu se lucrează cu materiale radioactive ;

- managementul deșeurilor se face diferit în funcție de tipul deșeurilor și anume deșeurile menajere (nu se produc la un sistem de alimentare cu apă, respectiv canalizare și epurare a apelor uzate decât cele de la salariați și care sunt colectate în puștele speciale) și deșeurile tehnologice (nămolul provenit din epurarea mecanică a apelor uzate și care se usucă și se livrează ca îngrășământ).

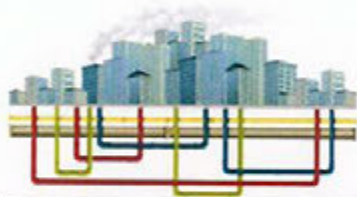
Din analiza complexă a tuturor factorilor care pot afecta calitatea mediului dar și a măsurilor ce se impun pentru eliminarea efectelor acestor factori, rezultă că obiectivul proiectat are drept scop îmbunătățirea calității factorilor de mediu, fie că se referă la mediul fizic, la cel biologic sau la condițiile de îmbunătățire a calității vieții omului.

Alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate menajere va avea efecte benefice asupra vieții comunității în general și asupra gospodăriilor particulare în special.

Funcționarea sistemului de alimentare cu apă și al sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate va crea condiții pentru dezvoltarea economică a comunei, fiind un argument pentru atragerea de investitori în comună.

Evaluarea impactului obiectivului investitii demonstrează că în perioada de execuție efectul pozitiv constă în crearea de noi locuri de muncă iar în perioada de funcționare (exploatare) a obiectivului, efectul asupra factorilor de mediu este pozitiv, favorizând creșterea interesului pentru dezvoltarea economică, protejarea cadrului natural și al obiceiurilor tradiționale ca și a aspectelor sociale (mișcarea populației și crearea de locuri de muncă, dezvoltarea așezărilor).

#### **4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii care justifică dimensionarea obiectivului de investiții.**



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

Realizarea racordurilor de canalizare și a bransamentelor de apă, în condițiile descrise anterior, constituie o necesitate pentru populație. În acest fel se respectă în primul rând principiul de utilitate și importanța publică serviciului ce se poate asigura prin implementarea proiectului propus.

Dimensionarea obiectivului de investiții a rezultat din structura tramei stradale locuibile pe care este dispusă rețeaua de canalizare și de distribuție apă potabilă, precum și din numărului de utilizatori ce urmează să se lege la cele două rețele.

#### 4.6. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

Riscurile legate de realizarea, implementarea și funcționarea proiectului sunt minimale și ele se referă în special la:

##### a) Riscuri tehnice:

- nerealizarea obiectivului de investiții în termenul stabilit.

##### b) Riscuri financiare:

- Modificarea ratei inflației;
- Modificarea conjuncturii economice zonale;

##### c) Riscuri organizaționale și legale:

Modificarea ratei inflației va determina schimbări atât în structura costurilor, cât și a veniturilor. Cu toate acestea, dat fiind faptul că atât veniturile cât și costurile proiectului au fost corectate anual cu o valoare dată a inflației, aceste modificări nu vor genera dezechilibre majore la nivelul fluxului de numerar și al rentabilității investiției.

Modificarea conjuncturii economice zonale reprezintă un alt risc potențial la care se expune proiectul putând conduce la reducerea cererii de produse.

În mod specific analiza de risc și sensibilitate ia în considerare anumite ipoteze și subliniază câteva concluzii care dovedesc flexibilitatea proiectului. Acest gen de analiză bazat pe ipotezele variației elementelor cheie arată capacitatea proiectului de a depăși riscurile și de a atinge obiectivele stabilite.

Manifestarea factorilor de risc identificați, deși cu grad redus de probabilitate, poate conduce la anumite situații de criză, dar mai ales în faza de realizare propriu-zisă (execuție) a proiectului. În acest caz sunt prevăzute măsuri speciale de administrare a crizei. Astfel, activități de evaluare, monitorizare și actualizare a proiectului vor fi realizate pe tot parcursul realizării proiectului în raport direct cu indicatorii stabiliți pentru intervalul de execuție și finalizare a obiectelor.

Va exista o evaluare inițială, realizată de către personalul proiectului pentru a identifica necesitățile pentru crearea condițiilor necesare în vederea definirii planului de intervenție pentru



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

abordarea factorilor de risc. Planul de intervenție va include măsurile necesare pentru a aborda cu succes situațiile de risc. Planul de intervenție va fi elaborat de la începerea proiectului. Impactul întârzierii în implementarea proiectului - se poate reflecta în impactul asupra mediului, sau impact social și economic-financiar cauzate de eventuale întârzieri în finalizarea proiectului.

Deoarece execuția lucrărilor se poate etapiza în tronsoane independente, un risc major îl constituie numai o calamitate naturală.

### **SCENARIUL 2 (nerecomandat)**

#### **III.1. Particularitățile amplasamentului**

Investiția se va dezvolta pe teren proprietate publică, respectiv zona drumurilor sau zona de protecție a drumurilor/strazilor din localitate.

Deoarece ambele scenarii propun derularea investiției pe același amplasament, celelalte subpuncte din acest capitol au fost detaliate în cadrul scenariului 1.

#### **III.2. Descrierea tehnică, constructivă, funcțional – arhitecturală și tehnologică**

##### Racorduri la canalizare

Se propune racordarea individuală a utilizatorilor în căminele de vizitare cele mai apropiate de pe rețeaua de canalizare. Soluția va avea următoarele caracteristici:

- racord de canalizare realizat din teava PVC SN4 De 160mm. Lungimea măsurată a tuturor racordurilor va fi de aproximativ 4350.00m;
- camin de racord din PVC/PP Dn315mm cu capac necarosabil, amplasat la limita de proprietate. Numărul de camine, conform temă, va fi de 435 bucăți.

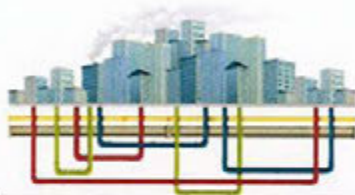
##### Bransamente de apă

Pentru a evita subtraversările cu bransamente pe trama drumului județean se propun rețele de distribuție apă secundare pe partea neechipată cu rețea, din care se vor realiza bransamentele individuale.

Prin soluția adoptată rezultă următoarele capacități:

- Rețele secundare din tubulatură PEHD Pn6 De 75mm în lungime de 2500.00m,
- Conducte de bransare din PEHD Pn10 De 32mm în lungime de 2360.00m,
- Camine de apomtru complet echipate – 460buc.

#### **III.3. Costurile estimative ale investiției**



Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

Costurile estimative ale investiției în acest scenariu se pot compara ușor cu scenariul 1 deoarece soluția se deosebește prin lungimea mult mai mare a racordurilor (conducta PVC) la canalizare și prin apariția rețelei secundare de distribuție apă pe trama drumului județean.

Preturile unitare folosite în evaluări au fost corelate cu preturile la materiale din industrie dar și cu costuri similare ale investițiilor proiectate de firma noastră care au fost executate sau sunt în curs de execuție.

Costurile de operare sunt determinate de costurile cu întreținerea și exploatarea rețelelor noi de canalizare (racordurilor) respectiv apă (bransamente) și sunt apropiate ca valoare în cele două scenarii.

### III.4. Studii de specialitate

Se anexează la prezentul studiu de fezabilitate.

- Studiu Topografic
- Studiu Geotehnic

### III.5. Grafice orientative de realizare a investiției

a) Durata de realizare a investiției: 12 luni.

Etapile principale de execuție a lucrărilor sunt detaliate pe larg în prezentarea lucrărilor caracteristice fiecărui obiectiv.

b) Graficul de realizare a investiției este următorul :

Denumirea activitatilor	Luna 1-2	Luna 2-4	Luna 4-6	Luna 6-8	Luna 8-10	Luna 10-12
1. Achiziție și adjudecare proiect tehnic						
2. Elaborare proiect tehnic						
3. Achiziție și adjudecare execuție investiție						
4. Execuție investiție și alte cheltuieli						

## IV. Analiza scenariu

### IV.1. Prezentarea cadrului de analiză



# S.C. SMITH & KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

Pentru realizarea acestui capitol al studiului de fezabilitate necesar investiției propuse, se va lua în considerare o singură opțiune (varianta) de lucru, respectiv:

- **Opțiunea V<sub>MAX</sub> (varianta maximă) = variantă cu investiție maximă;**

Variantă se referă la ipoteza în care se realizează investiția maximă denumită " **Realizarea bransamentelor de apă și a racordurilor de canalizare în satele Negomir și Ursoaia, comuna Negomir, Județul Gorj**".

Evident, în acest caz, toate elementele negative se vor elimina, determinând astfel un standard de calitate a vieții și serviciilor în cadrul localităților.

În această variantă se respectă prevederile strategiei județene și locale de îmbunătățire a situației sistemelor de alimentare cu apă și sistemelor de canalizare și epurare a apelor uzate menajere din județ.

În varianta cu investiție maximă se evidențiază următorii factori pozitivi:

- se asigură utilitatea în deservirea tuturor locuitorilor de a beneficia de apă potabilă conform normativelor în vigoare;
- se respectă cerințele și normele sanitare impuse pentru crearea zonelor de locuințe având instalații interioare de alimentare cu apă;
- se asigură calitatea apei la consumatori, având ca efect protecția sănătății publice;
- colectarea și evacuarea apelor uzate epurate protejează în primul rând sănătatea publică;
- menținerea unei situații cu impact pozitiv asupra sănătății publice și asupra mediului înconjurător;
- reducerea în mod semnificativ a nivelului de poluare;
- ameliorarea evidentă a condițiilor de viață ale populației și diminuarea riscurilor de îmbolnăvire;
- reducerea substanțială a impactului negativ, nociv asupra mediului înconjurător prin epurarea la standarde corespunzătoare a apelor uzate menajere;
- respectarea angajamentelor luate de România prin documentele de aderare la UE, în special a celor din Cap. 22, Mediu;
- respectarea prevederilor Directivei 98/83/EEC privind calitatea apei destinate consumului uman, transpusă în legislația României prin Legea 458/2002, modificată și completată de Legea 311/2004 și Directivei 91/271/EEC privind epurarea apelor uzate urbane, transpusă în legislația română prin HG 188/2002, și normele incluse (NTPA011, NTPA002, NTPA001);



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

- ameliorarea condițiilor de mediu prin reducerea semnificativă a eliminării de noxe ce afectează apa, solul, aerul, situație în care se reduce incidența unor afecțiuni și maladii la locuitorii satelor;

În varianta cu investiție maximă sau  $V_{MAX}$  (varianta maximă), prin asigurarea unei situații favorabile privind existența unui sistem de alimentare cu apă, respective a unui sistem de canalizare și epurare a apelor uzate menajere se asigură respectarea următoarelor considerente de importanță majoră:

- se respectă principiul de utilitate și importanță publică, deoarece localitatea beneficiază astfel de serviciile de primă necesitate pentru populație;

- se respectă prevederile din programul de dezvoltare a sistemelor de alimentare cu apă, respective a sistemelor de canalizare și epurare ape uzate menajere;

- deoarece prin adoptarea acestei variante se asigură funcționarea la standarde corespunzătoare a sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate menajere, apele uzate vor circula în mod controlat.

În contextul documentelor programatice menționate, în varianta  $V_{MAX}$  cu investiție maximă se respectă premiza că alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate menajere are o importanță deosebită pentru toți locuitorii, ceea ce are ca efect următoarele:

- se vor asigura condiții optime pentru derularea activității de turism și a unor viitoare lucrări de investiții specifice;

- se asigură condiții optime pentru derularea viitoarelor planuri generale de dezvoltare a satelor;

- se va asigura existența unor standarde superioare de calitate a vieții social-economice, și de civilizație, care vor facilita pe termen lung perspectivele de dezvoltare și progres ale satelor;

- îmbunătățirea condițiilor de mediu prin reducerea noxelor eliminate care afectează apa, solul, aerul.

#### **IV.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc**

Riscurile legate de realizarea, implementarea și funcționarea proiectului pot fi:

- riscuri tehnice:

- riscuri financiare:

- riscuri organizaționale și legale:



Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 105, Județ Gorj

Manifestarea factorilor de risc identificați, deși cu grad redus de probabilitate, poate conduce la anumite situații de criză, dar mai ales în faza de realizare propriu-zisă (execuție) a proiectului. În acest caz sunt prevăzute măsuri speciale de administrare a crizei. Astfel, activități de evaluare, monitorizare și actualizare a proiectului vor fi realizate pe tot parcursul realizării proiectului în raport direct cu indicatorii stabiliți pentru intervalul de execuție și finalizare a obiectelor.

### IV.3. Situația utilitatilor și analiza de consum

Nu este cazul.

### IV.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții

#### - Impactul social

Implementarea obiectivului de investiții asigură în primul rând creșterea calității vieții comunității către care se îndreaptă investiția. De asemenea creează premise noi de dezvoltare economică și socială.

#### - Estimări privind forța de muncă.

- În faza de execuție 11 luni x 15 locuri de muncă.

#### - Impactul asupra factorilor de mediu, cadrului natural și antropic

a. Pentru perioada de execuție a lucrării "Realizarea bransamentelor și racordurilor în satele Negomir și Ursoaia, comuna Negomir, Județul Gorj", se va realiza o organizare de șantier pe terenul pus la dispoziție de investitor, împrejmuită provizoriu pe care se vor amplasa baraci pentru personal, depozite și magazine pentru materiale precum și platforma pentru parcare utilajelor de lucru și a celor de transport.

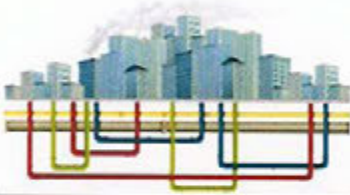
Pentru organizarea de șantier se va asigura racord la rețeaua de energie electrică a localității, apă potabilă din surse proprii, apă industrială din cisterne, canalizarea apelor uzate și a grupurilor sanitare în casete betonate.

Șantierul va fi împrejmuit și va avea un panou de identificare amplasat la loc vizibil.

De la organizarea de șantier se vor deplasa autovehicule speciale pentru transportul materialelor la punctele de lucru ca și utilajele tehnologice.

Realizarea lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare menajeră necesită realizarea de săpături, transportul și punerea în opera a tronșoanelor de conducte, realizarea îmbinării acestora, izolarea și acoperirea conductelor.

Pentru executarea acestor lucrări sau a altora secundare (rețele temporare de utilități, semnalizări, devieri de circulație) este necesară ocuparea temporară a unor suprafețe de teren,



## S.C. SMITH & KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj  
amenajarea unui parc de utilaje, depozite de materiale, activități care constituie surse de poluare a factorilor de mediu: apă, aer, sol, subsol, mediul biologic.

În vederea eliminării tuturor factorilor ce pot altera componentele de mediu și cadrul natural, proiectul va prevedea măsurile necesare și anume :

- pentru protecția apelor se va prevedea un ansamblu de lucrări care să permită colectarea și dirijarea apelor din ploii ce antrenază materialele rezultate din săpături sau din depozitele de nisip sau agregate precum și a celor rezultate din eventualele scurgeri accidentale de carburanți și lubrifianți de la utilajele de lucru sau mijloacele de transport ,

- pentru protecția aerului este obligatorie reglarea gazului de esapament pentru utilajele de lucru și mijloacele de transport folosite în timpul lucrărilor ;

- nu se va interveni asupra cadrului natural (terasamente, defisări, etc.)

- pentru protecția împotriva zgomotelor și vibrațiilor produse de utilajele de construcții a stării de sănătate a populației din zonă, se vor respecta orele de odihnă pe timp de noapte, executându-se lucrările doar în perioada orelor 6-22 ; în același timp se vor menține în condiții optime sistemele de esapament care au și rol antizgomot ;

- nu sunt probleme de protecție împotriva radiațiilor deoarece nu se lucrează cu materiale radioactive;

- managementul reziduurilor provenite atât cele menajere cât și cele tehnologice.

- Reziduurile menajere se vor colecta în pubele speciale depozitate pe platforme amenajate în organizarea de șantier și care se evacuează periodic în depozite special amenajate;

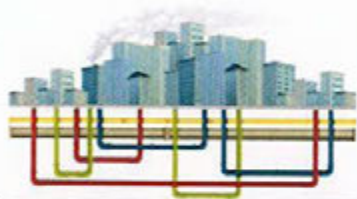
- Reziduurile tehnologice provenite din săpături, resturi de materiale de construcții sunt depozitate dirijat pentru folosirea lor ulterioară la lucrări iar surplusul este folosit pentru corectarea neregularităților terenului iar resturile tehnologice reziduale (metalice, sticle, hartie, plastice) sunt depozitate în pubele speciale și valorificate prin unități de specialitate.

- managementul substanțelor toxice și periculoase

- Alimentarea cu motorină și schimbarea uleiurilor la utilajele de lucru se face pe platforma special amenajată cu ajutorul unor tavi speciale pe care sunt recuperate scurgerile accidentale care sunt apoi colectate și transportate în depozite speciale ;

- Emisiile, solvenții și vopselele se depozitează în magazine speciale iar după utilizare, recipientii sunt stocați pentru a fi valorificați prin unități specializate.

b. Pentru perioada de funcționare (exploatare) a obiectivului de investiții.



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

Dupa punerea in functiune a obiectivului de investitii, sursele care pot afecta calitatea factorilor de mediu si cadrul natural depind in totalitate de respectarea tehnologiei de lucru, de aplicarea normelor legale privind protectia mediului inconjurator si promtitudinea cu care se actioneaza pentru remedierea eventualelor disfunctionalitati :

- pentru protectia calitatii aerului – functionarea obiectivului de investitii nu aduce prejudicii calitatii aerului;
- pentru protectia solului – obiectivul propus nu va genera elemente care sa prejudicieze calitatea solului din zona;
- pentru protectia impotriva radiatiilor - nu este afectat fondul natural de radiatii deoarece nu se lucreaza cu materiale radioactive ;
- managementul deseurilor se face diferit in functie de tipul deseurilor.

Din analiza complexa a tuturor factorilor ce pot afecta calitatile mediului dar si a masurilor ce se impun pentru eliminarea efectelor acestor factori rezulta ca obiectivul proiectat are drept scop imbunatatirea calitatii factorilor de mediu, fie ca se refera la mediul fizic, la cel biologic sau la conditiile de imbunatatire a calitatii vietii omului.

Sistemul de alimentare cu apa, respectiv canalizare si epurare ape uzate menajere va avea efecte benefice asupra vietii satului in general si asupra gospodariilor particulare in special.

Evaluarea impactului obiectivului de investitii demonstreaza ca in perioada de executie efectul pozitiv consta in crearea de noi locuri de munca iar in perioada de functionare (exploatare) a obiectivului, efectul asupra factorilor de mediu este de asemenea pozitiv favorizand cresterea interesului pentru dezvoltarea economica, protejarea cadrului natural si a obiceiurilor traditionale ca si a aspectelor sociale (miscarea populatiei, crearea de locuri de munca, dezvoltarea asezarilor).

#### **IV.5. Analiza cererii de bunuri si servicii care justifica dimensionarea obiectivului de investitii.**

Realizarea bransamentelor de apa si a racordurilor de canalizare in conditiile descrise anterior constituie o necesitate pentru populatie. In acest fel se respecta in primul rand principiul de utilitate si importanta publica serviciului ce se poate asigura prin implementarea proiectului propus.



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

Dimensionarea obiectivului de investiții a rezultat din structura tramei stradale locuibile pe care sunt dispuse rețelele de distribuție apă și rețelele de canalizare.

#### **IV.6. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor**

Riscurile legate de realizarea, implementarea și funcționarea proiectului sunt minimale și ele se referă în special la:

##### *a) Riscuri tehnice:*

- Nerealizarea obiectivului de investiții în termenul stabilit.

##### *b) Riscuri financiare:*

- Modificarea ratei inflației;
- Modificarea conjuncturii economice zonale;

##### *c) Riscuri organizaționale și legale:*

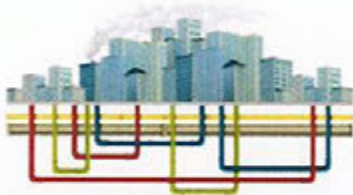
Modificarea ratei inflației va determina schimbări atât în structura costurilor, cât și a veniturilor. Cu toate acestea, dat fiind faptul că atât veniturile cât și costurile proiectului au fost corectate anual cu o valoare dată a inflației, aceste modificări nu vor genera dezechilibre majore la nivelul fluxului de numerar și al rentabilității investiției.

Modificarea conjuncturii economice zonale reprezintă un alt risc potențial la care se expune proiectul putând conduce la reducerea cererii de produse.

În mod specific analiza de risc și sensibilitate ia în considerare anumite ipoteze și subliniază oarecare concluzii care dovedesc flexibilitatea proiectului. Acest gen de analiză bazat pe ipotezele variației elementelor cheie arată capacitatea proiectului de a depăși riscurile și de a atinge obiectivele stabilite.

Manifestarea factorilor de risc identificați, deși cu grad redus de probabilitate, poate conduce la anumite situații de criză, dar mai ales în faza de realizare propriu-zisă (execuție) a proiectului. În acest caz sunt prevăzute măsuri speciale de administrare a crizei. Astfel, activități de evaluare, monitorizare și actualizare a proiectului vor fi realizate pe tot parcursul realizării proiectului în raport direct cu indicatorii stabiliți pentru intervalul de execuție și finalizare a obiectivelor.

Va exista o evaluare inițială, realizată de către personalul proiectului pentru a identifica necesitățile pentru crearea condițiilor necesare în vederea definirii planului de intervenție pentru abordarea factorilor de risc. Planul de intervenție va include măsurile necesare pentru a aborda cu succes situațiile de risc. Planul de intervenție va fi elaborat de la începerea proiectului. Impactul întârzierii în implementarea proiectului - se poate reflecta în impactul asupra mediului, sau impact social și economic-financiar cauzate de eventuale întârzieri în finalizarea proiectului.



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

Deoarece executia lucrarilor se poate etapiza in tronsoane independente, un risc major il constituie numai o calamitate naturala.

### 5. Scenariu optim, recomandat

#### 5.1. Comparatia scenariilor

Scenariile tehnico-economice intocmite se adreseaza aceluiaș grup tinta, respectiv potentialii utilizatori ai sistemului de alimentare cu apa, respectiv ai sistemului de canalizare si epurare ape uzate menajere.

In ambele situatii bransamentele de apa si racordurile la canalizare vor asigura legarea utilizatorilor la rețelele specifice cu observatia ca:

- lungimea insumata a conductelor de bransare este mai mare cu 490m in scenariul 1,
- in scenariul 2 este necesara realizarea unei rețele secundare din tubulatura PEHD Pn6 De 75mm in lungime de 2500m,
- in scenariul 2 se elimina un numar de 126 bucati subtraversari de drum judetean (drum modernizat),
- lungimea insumata a conductelor de racord la canalizare este mai mare cu 870m in scenariul 2.

#### 5.2. Selectarea si justificarea scenariului recomandat

Se recomanda beneficiarului implementarea Scenariului 1 din urmatoarele motive:

- costuri de realizare a investitiei mai reduse,
- lungimi de rețele mai mici, deci o fiabilitate mai mare in exploatare.

#### 5.3. Descrierea scenariului recomandat

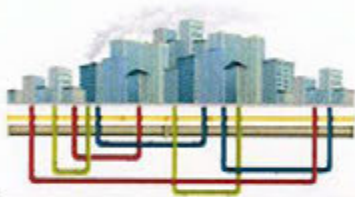
##### a) Obținerea si amenajarea terenului

Investitia se propune a se dezvolta pe domeniul public si nu sunt necesare cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului.

##### b) Asigurarea utilitatilor necesare

Exploatarea si intretinerea investitiei nu necesita utilitati permanente.

**c) Solutia tehnica , cuprinzand descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, functional – arhitectural, si economic, a principalelor lucrari pentru investitia de baza, corelata cu nivelul calitativ, tehnic si de performanta ce rezulta din indicatorii tehnico-economici propusi.**



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

### Descrierea constructivă, tehnologică și funcțională

Investiția propusă este reprezentată de două categorii de lucrări principale, respectiv realizarea racordurilor la canalizarea menajeră pentru un număr de 350 utilizatori și realizarea bransamentelor de apă la rețeaua de distribuție pentru un număr de 380 utilizatori.

### Racordurile la canalizare

Soluția se compune în principiu din rețele de canalizare menajeră (conducte, teuri, coturi, piese de trecere) și caminele de racord amplasate până la limita de proprietate, în spațiu verde. Sistemul propus se va racorda în caminele de vizitare din beton existente de pe rețeaua de canalizare conform piese desenate.

Diametrul conductelor de record s-a ales conform recomandării normative NP133/2013.

### Bransamente de apă

Soluția pentru bransamentele de apă se compune din bransarea propriu-zisă în conductă de distribuție existentă (piesă mecanică), conductă de bransare și caminul de apometru care se va amplasa până la limita de proprietate pe teren proprietate publică. Bransamentele vor fi de tip individual. Dimensionarea bransamentelor s-a făcut pentru un debit specific de 0,77 l/s.casă (chiuvetă, lavoar, Wc, baie, mașină de spălat).

Caminele de apometru și caminele de racord se vor amplasa în funcție de măsurătorile topografice (prin identificarea poziției utilizatorilor dar și în funcție de cerințele acestora).

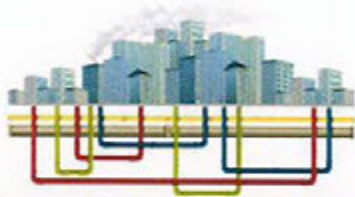
### **Statutul juridic al terenurilor ce urmează a fi ocupate**

- Terenurile ocupate temporar sunt terenurile unde urmează să se amplaseze bransamentele de apă și racordurile de canalizare și fac parte din domeniul public.

### **Situația ocupărilor definitive de teren**

Pentru analiza completă privind situația terenurilor redăm mai jos situația terenurilor ocupate definitiv și temporar:

Nr. Crt.	Denumire obiect	Suprafața de teren ocupată definitiv (mp)		Suprafața de teren ocupată temporar (mp)	
		intravilan	extravilan	intravilan	extravilan
1	Rețele de canalizare 2800x1,5= 4200 mp	-	-	4200	-
2	Bransamente 2660x1,0= 2660mp	-	-	2660	-



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

3	O.S 500 mp	-	-	500	-
	Total	-	-	7360	-

### Caracteristicile principale ale construcțiilor din cadrul obiectivului de investiții

#### Racorduri la canalizare

Racordurile la canalizare se vor realiza din țevă PVC-SN4 cu diametrul De 160 mm, care se va monta îngropat, protejată cu nisip în funcție de recomandările producătorului de material și camine de racord din PVC/PP Dn315mm cu capace necarosabile tip III B. Având în vedere distanțele relativ mici, schimbările de direcție se vor realiza din coturi iar preluarea proprietatilor intermediare se vor realiza prin ramificații

Panta de pozare va fi de minim 1%.

Lungimea însumată a racordurilor va fi de minim 2800m care va asigura preluarea apei menajere de la 350 utilizatori.

Așa cum am aratat racordurile de canalizare se propun a se realiza din conducte de PVC SN4 (înălțimea de acoperire conducta <3,5 m).

Pozarea conductelor din PVC în șanțuri se va efectua, obligatoriu, pe un strat de nisip de 15 cm sub și deasupra acestuia, lateral umplutura de nisip va fi de minim 20 cm grosime, ce rezultă din condiția lățimii șanțului de pozare  $B_{min} = D_{ext} + 0,40$  m, indicat în normativul NP133/2013 și corelată cu documentația tehnică a producătorilor.

Amplasarea racordurilor de canalizare se va face în spațiul verde, ținând seama și de celelalte rețele edilitare existente (electrice, telefonice, etc.), respectându-se prevederile STAS 8591/1-91.

Subtraversările de drumuri se vor executa prin foraje orizontale, tubulatura din PVC fiind înlocuită cu teava PEHD De 160mm.

Subtraversările podetelor și viroagelor se vor executa în tub metalic de protecție.

Caminele de racord pot fi din PVC sau PP. Înălțimea caminelor va fi variabilă dar în principiu se propune o înălțime medie de 1,4m.

#### Bransamentele de apă

Bransamentele de apă se vor realiza din conductă de polietilena de înaltă densitate PEHD PE100 (80) Pn10 De 32mm, montată îngropat și camine de apometru de tip prefabricat de PE sau alte materiale agrementate echipat cu apometru, instalație hidraulică și robineti de izolare.

Bransarea pe conductă de distribuție se va face cu piesa mecanică (colier de bransare).



Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

Lungimea însumată a bransamentelor va fi de minim 2660 m pentru un număr de 380 bransamente.

Subtraversarea drumurilor modernizate se va face prin foraj orizontal.

În execuție se vor avea în vedere și celelalte rețele odilitare existente în zonă, respectându-se în acest fel prevederile STAS 8591/1-91.

#### 5.4. Principali indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

1. Valoarea totală a investiției = 2.046.334,23 lei (exclusiv TVA) și 2.431.524,10 lei (cu TVA) din care C+M = 1.699.658,00 lei (exclusiv TVA) și 2.022.593,02 lei (cu TVA)

2. Durata de realizare (luni) 12 luni

3. Capacitățile în unități fizice

- rețele de canalizare L = 2800 m
- camine de racord 350 buc
- conducte bransament L = 2660 m
- camine de apometru 380 buc

#### Estimări privind forța de muncă ocupată pentru realizarea investiției

1. Număr de locuri de muncă create în faza de execuție

11 luni x 15 locuri de muncă / luna

#### 5.5. Prezentarea conformării și reglementările specifice

Elementele tehnice ale studiului de fezabilitate s-au analizat, calculat și puse în acord cu următoarele:

- ridicare topografică
- studiu geotehnic
- legea 311/2004 privind calitatea apei potabile
- HG 974/2004 privind monitorizarea calității apei potabile
- SR 1846-1-2006 Canalizări exterioare. Determinarea debitelor de ape uzate de canalizare
- SR 1343 – 1 – 2006. Alimentare cu apă. Determinarea cantităților de apă potabilă
- NP133/2013. Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare

cu apă și canalizare a localităților.

- STAS 3051/91 Canale ale rețelelor exterioare de canalizare
- I9/94 – Normativ pentru proiectarea și execuția instalațiilor sanitare.
- P118/2013 – Normativ privind securitatea la incendiu



Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 105, Județ Gorj

- Legea 319//2006 – Legea securitatii si sanatatii in munca
- Legea 50/1991 – completata si modificata
- Legea 10/1995 – completata si modificata

### 5.6. Surse de finantare

- Bugetul local, bugetul de stat, alte surse legal constituite.

### 6. Urbanism, acorduri si avize conforme

- 6.1. Certificat de urbanism
- 6.2. Extras de carte funciara
- 6.3. Act administrativ pentru protectia mediului
- 6.4. Avize utilitati
- 6.5. Studiu topografic
- 6.6. Avize, acorduri specifice

### 7. Implementarea investitiei

- 7.1. Informatii despre entitatea responsabila cu implementarea investitiei

Titularul investitiei va fi comuna Negomir, iar responsabilul cu implementarea va fi aparatul de specialitate din cadrul Primariei.

- 7.2. Strategia de implementare cuprincand:

Durata de implementare a obiectivului de investitii (luni calendaristice):

- durata de executie: 12 luni
- graficul de implementare a investitiei:

Denumirea activitatilor	Luna 1	Luna 2	Luna 3	Luna 4	Luna 5	Luna 6	Luna 7	Luna 8	Luna 9	Luna 10	Luna 11	Luna 12
1. Achizitie si adjudecare proiect tehnic												
2. Elaborare proiect tehnic												
3. Achizitie si adjudecare executie investitie												
4. Executie investitie si alte cheltuieli												

- esalonarea investitiei pe ani: Anul I = 1.934.044,87 lei

- resurse necesare: 1.934.044,87 lei

### 7.3. Strategia de exploatare/operare si intretinere: etape, metode si resurse necesare



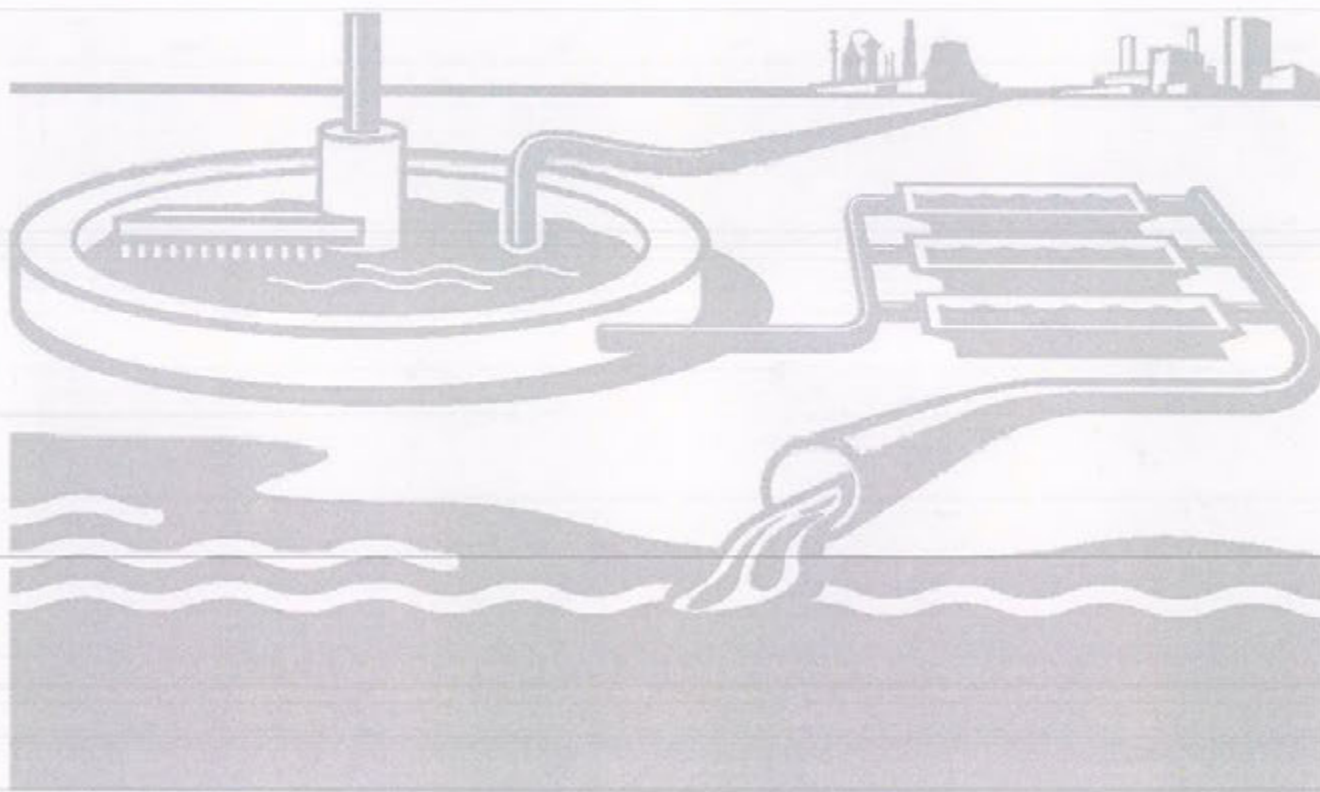
S.C. SMITH&KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str.Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

Exploatarea investitiei se va face prin operator, care indeplineste conditiile de unitate specializata, avand in vedere caracterul investitiei propuse.

**Cheltuieli pentru investitia de baza – SE ANEXEAZA**





# S.C. SMITH&KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str.Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

Proiectant,  
SC SMITH&KLEIN SRL, TG-JIU, CUI RO32223671  
(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

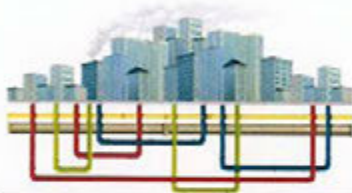
## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

**"REALIZAREA BRANSAMENTELOR DE APA SI A RACORDURILOR DE CANALIZARE IN SATELE NEGOMIR SI URSOAIA,  
COMUNA NEGOMIR, JUDEȚUL GORJ "**  
(denumirea obiectivului de investiții)

Data: 16.05.2022

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.1.	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	78,500.00	14,915.00	93,415.00
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție\	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	49,000.00	9,310.00	58,310.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	18,000.00	3,420.00	21,420.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>119,500.00</b>	<b>22,705.00</b>	<b>142,205.00</b>



# S.C. SMITH & KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 105, Județ Gorj

<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1,667,558.00	316,836.02	1,984,394.02
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17,100.00	3,249.00	20,349.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	89,300.00	16,967.00	106,267.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>1,773,958.00</b>	<b>337,052.02</b>	<b>2,111,010.02</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	50,479.16	9,591.04	60,070.20
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	35,479.16	6,741.04	42,220.20
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19,019.16	0.00	19,019.17
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de Construcții	8,498.29	0.00	8,498.29
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,022.59	0.00	2,022.59
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,498.29	0.00	8,498.29
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	83,377.90	15,841.80	99,219.70
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>152,876.23</b>	<b>25,432.84</b>	<b>178,309.08</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,046,334.23</b>	<b>385,189.87</b>	<b>2,431,524.10</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>1,699,658.00</b>	<b>322,935.02</b>	<b>2,022,593.02</b>

Beneficiar  
COMUNA NEGOMIR

Proiectant  
SC SMITH & KLEIN SRL





# S.C. SMITH & KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str. Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

## EVALUARI SCENARIU 1 - RECOMANDAT

Deviz obiect: Racorduri canalizare

0	Denumire	U.M.	Cantitate	Pret/UM (lei)	Pret total (lei)
1	2	3	4	5	
I	<b>Constructii si instalatii</b>				
1	Terasamente (sapaturi, umpluturi, compactari, sprijiniri, material de adaus, transport si altele)	mc	3136.00	94.50	296,352.00
2	Conducta PVC SN4, De 160mm (procurare, montaj, piese speciale, strapungere camine beton si altele)	m	2800.00	84.50	236,600.00
3	Camine de racord utilizatori, inclusiv capace (procurare, montaj placa beton si altele ) Hmediu=1,4m	buc	350.00	900.00	315,000.00
4	Refacere carosabil si rigole	mp	445.00	230.00	102,350.00
<b>Total I</b>					<b>950,302.00</b>
II	<b>Montaj utilaje</b>				
<b>Total II</b>					<b>0</b>
III	<b>Procurare utilaje</b>				
<b>Total III</b>					<b>0</b>
<b>Total I+II+III</b>					<b>950,302.00</b>

Deviz obiect: Bransamente apa

0	Denumire	U.M.	Cantitate	Pret/UM (lei)	Pret total (lei)
1	2	3	4	5	
I	<b>Constructii si instalatii</b>				
1	Terasamente (sapaturi, umpluturi, compactari, material de adaus, transport si altele)	mc	1596.00	86.00	137,256.00
2	Conducta PEHD Pn10, De 32mm (procurare, montaj, piese speciale, subbraversari drumuri si altele)	m	2660.00	80.00	212,800.00
3	Camin de apometru prefabricat echipat hidraulic (procurare, montaj si altele)	buc	380.00	815.00	309,700.00
4	Refacere carosabil si rigole	mp	250.00	230.00	57,500.00
<b>Total I</b>					<b>717,256.00</b>
II	<b>Montaj utilaje si echipamente</b>				
1	Montaj apometre	buc	380.00	45.00	17,100.00
<b>Total II</b>					<b>17,100.00</b>
III	<b>Procurare utilaje si echipamente</b>				
1	Procurare apometre	buc	380.00	235.00	89,300.00
<b>Total III</b>					<b>89,300.00</b>
<b>Total I+II+III</b>					<b>823,656.00</b>
<b>TOTAL BRANSAMENTE + RACORDURI (cap.4.)</b>					<b>1,773,958.00</b>

SC SMITH & KLEIN SRL



# S.C. SMITH&KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str.Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

## DEVIZ OBIECT 3

### CAP.3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică		Valoare fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
3.1	Studii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1. Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.1.1.1. Studiu geotehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.1.2. Studiu topografic	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	78,500.00	14,915.00	93,415.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate (DALI)	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	49,000.00	9,310.00	58,310.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	18,000.00	3,420.00	21,420.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>119,500.00</b>	<b>22,705.00</b>	<b>142,205.00</b>

Intocmit  
SC SMITH&KLEIN SRL





# S.C. SMITH&KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilesco@yahoo.com](mailto:dragos.fratilesco@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str.Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

## DEVIZ OBIECT RACORDURI SI BRANSAMENTE CAP.4. Cheltuieli pentru investitia de baza

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază		Valoare fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>1,667,558.00</b>	<b>316,836.02</b>	<b>1,984,394.02</b>
4.1.1.	Terasamente (racorduri+brasamente)	433,608.00	82,385.52	515,993.52
4.1.2.	Constructii si instalatii aferente (racorduri+brasamente)	1,233,950.00	234,450.50	1,468,400.50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	17,100.00	3,249.00	20,349.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	89,300.00	16,967.00	106,267.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>1,773,958.00</b>	<b>337,052.02</b>	<b>2,111,010.02</b>

Intocmit  
SC SMITH&KLEIN SRL





# S.C. SMITH & KLEIN S.R.L.

PROIECTARE REȚELE APĂ ȘI CANALIZARE

Contact: ☎ 0765463554 | Email: [dragos.fratilescu@yahoo.com](mailto:dragos.fratilescu@yahoo.com) | Sediul: Targu-Jiu, Str.Tudor Vladimirescu, nr.105, Județ Gorj

## DEVIZ OBIECT 5 Cap.5. Alte cheltuieli

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli		Valoare fara TVA (lei)	TVA (lei)	Valoare cu TVA (lei)
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>50,479.16</b>	<b>9,591.04</b>	<b>60,070.20</b>
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	35,479.16	6,741.04	42,220.20
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>19,019.16</b>	<b>0.00</b>	<b>19,019.17</b>
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii Finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de Construcții	8,498.29	0.00	8,498.29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,022.59	0.00	2,022.59
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,498.29	0.00	8,498.29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>83,377.90</b>	<b>15,841.80</b>	<b>99,219.70</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total capitol 5</b>		<b>152,876.23</b>	<b>25,432.84</b>	<b>178,309.08</b>

Intocmit  
SC SMITH & KLEIN SRL

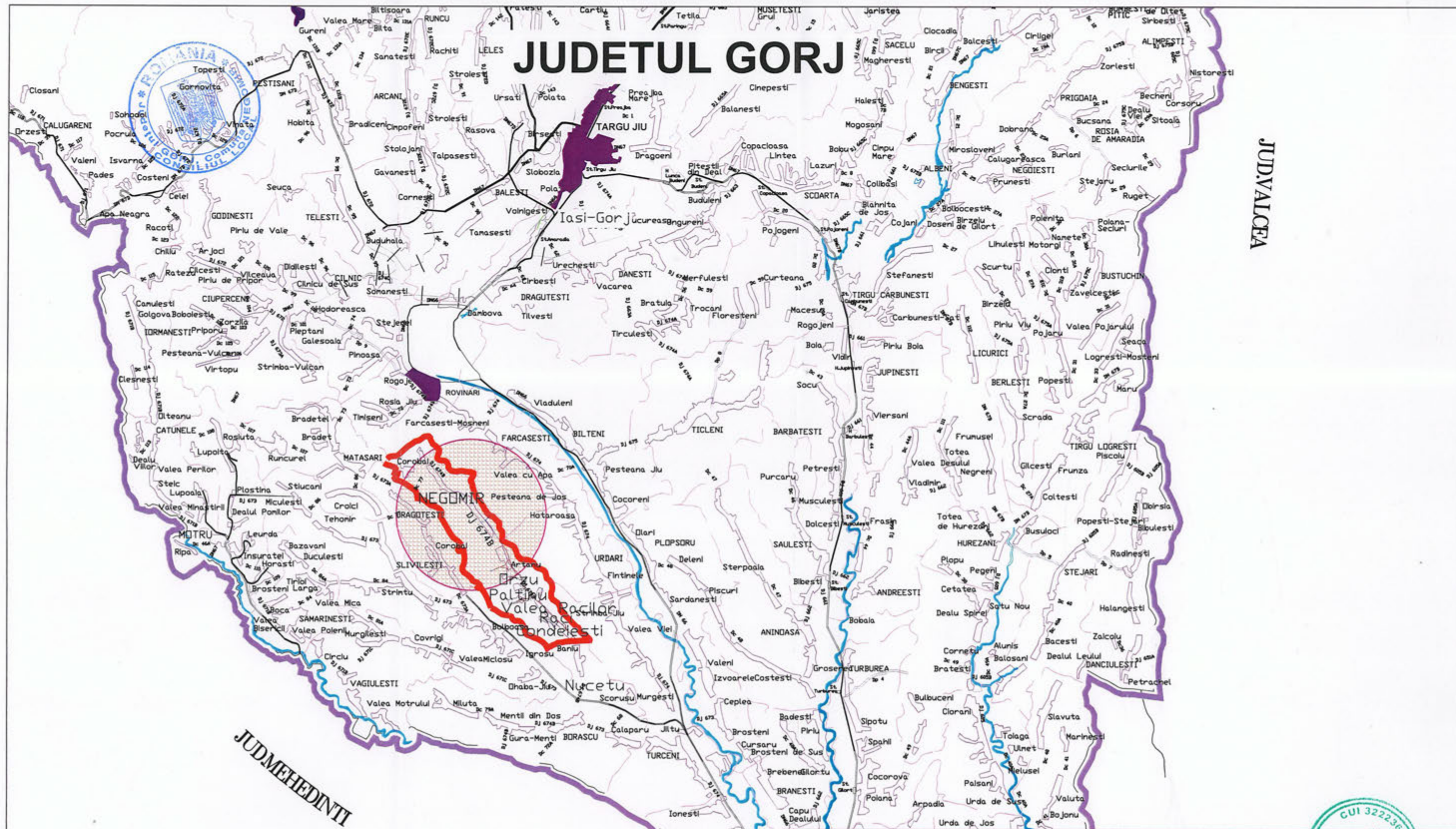


PRESEANȚĂ DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIUL LOCAL



CONTRA SEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
JR. VALENTINA CAUC

# JUDETUL GORJ

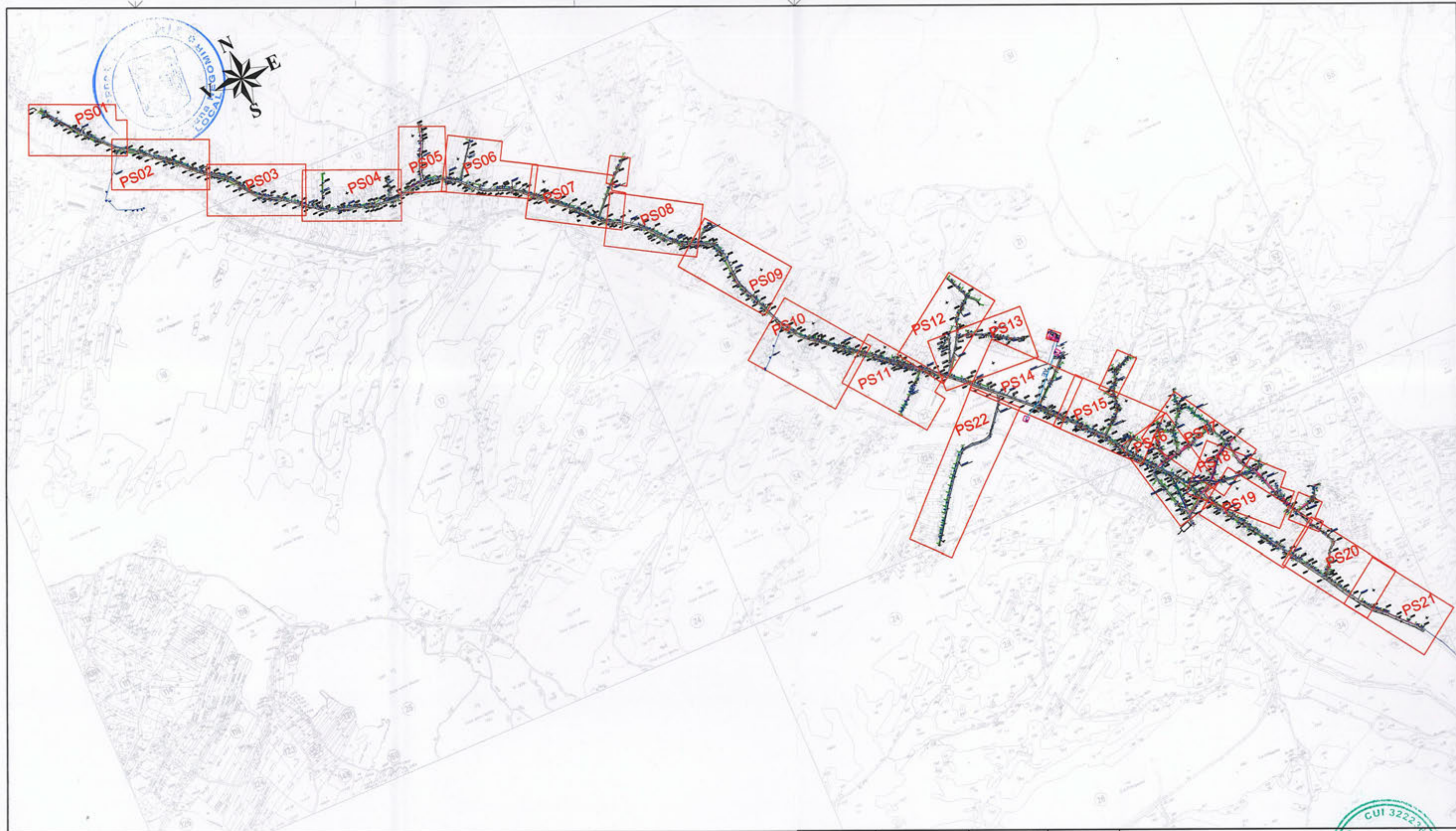


JUDETUL VALCEA

JUDETUL MEHEDINTI



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTE	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. SMITH & KLEIN S.R.L.				BENEFICIAR: COMUNA NEGOMIR Amplasament: Comuna Negomir, Satele Negomir si Ursoaia, judet Gorj
				Proiect nr. 20/2018
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	Titlu proiect: Realizarea bransamentelor de apa si a racordurilor de canalizare in satele Negomir si Ursoaia, comuna Negomir, judetul Gorj
SEF PROIECT	Ing. D. Fratulescu	<i>[Signature]</i>	1:25000	Faza SF
PROIECTAT	Ing. P. Gherghe	<i>[Signature]</i>	DATA	Titlul plansei: Plan de incadrare in zona
DESENAT	Ing. M. Tinta	<i>[Signature]</i>	12.2018	Plansa nr. P 01

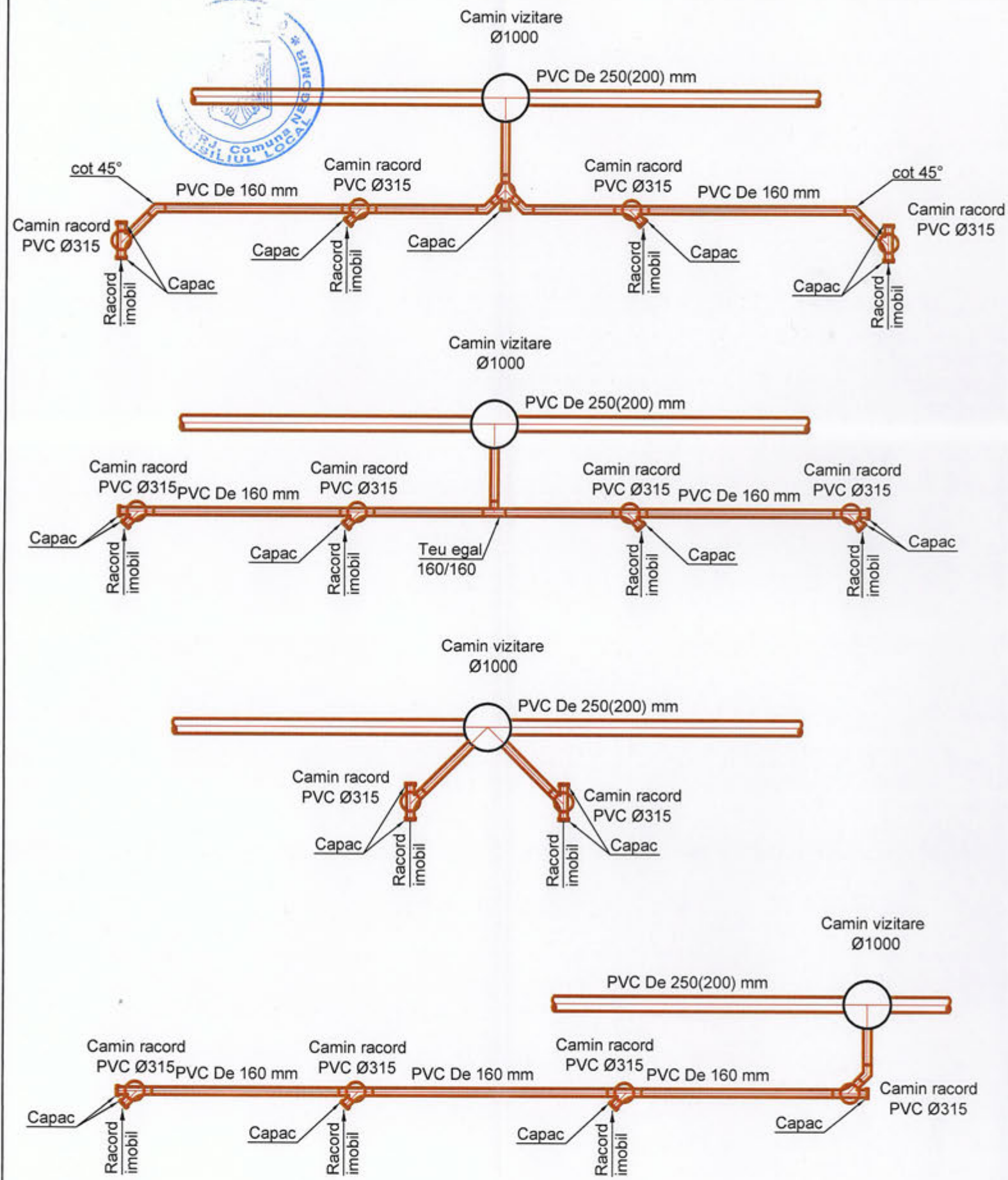


**NOTA:**

\* CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI ESTE REDUSA "D" CONFORM H.G. 766/1997.



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTE	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
<b>S.C. SMITH&amp;KLEIN S.R.L.</b> <small>Tg-Jiu, Bulevardul Republicii bl. 11, sc. 1, ap. 16, CUI RO32223671</small>				<b>BENEFICIAR:</b> COMUNA NEGOMIR <b>Amplasament:</b> Comuna Negomir, Satele Negomir si Ursoaia, judet Gorj
<b>PROIECTAT</b> Ing. P. Gherghe				<b>Titlu proiect:</b> Realizarea bransamentelor de apa si a racordurilor de canalizare in satele Negomir si Ursoaia, comuna Negomir, judetul Gorj
<b>DESENAT</b> Ing. M. Tinta				<b>Titlul plansei:</b> PLAN GENERAL
				<b>Proiect nr.</b> 20/2018
				<b>Faza</b> SF
				<b>Plansa nr.</b> P02



**NOTA:**

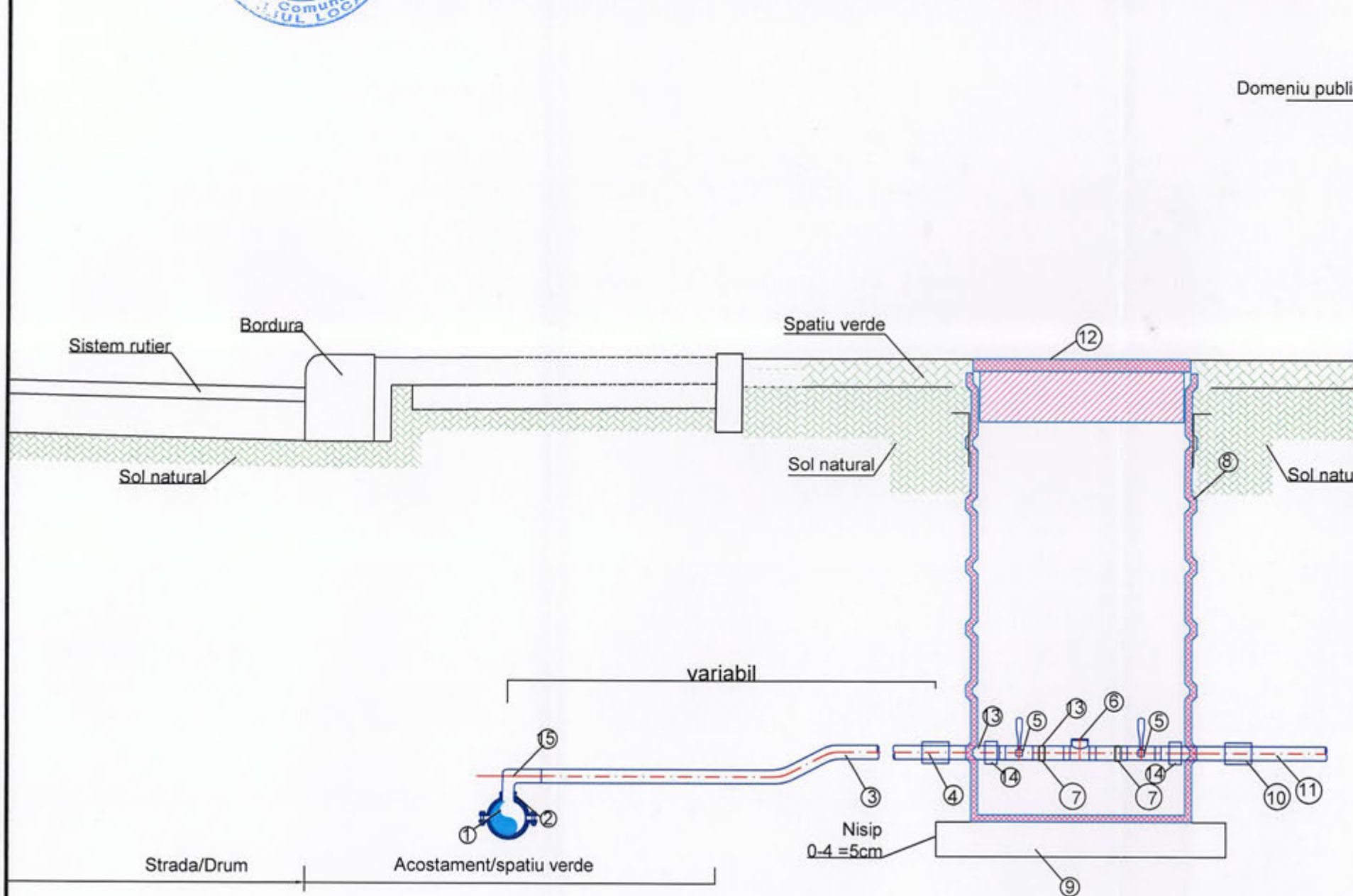
\* CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI ESTE REDUSA "D" CONFORM H.G. 766/1997.



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTE	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. SMITH & KLEIN S.R.L. Tg-Jiu, Bulevardul Republicii bl. 11, sc. 1, ap. 16, CUI RO32223671				BENEFICIAR: COMUNA NEGOMIR Amplasament: Comuna Negomir, Satele Negomir si Ursoaia, judet Gorj
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Titlu proiect: Realizarea bransamentelor de apa si a racordurilor de canalizare in satele Negomir si Ursoaia, comuna Negomir, judetul Gorj
SEF PROIECT	Ing. D. Fratilescu	<i>[Signature]</i>	%	Faza S.F.
PROIECTAT	Ing. D. Fratilescu	<i>[Signature]</i>	DATA	Titlul plansei:
DESENAT	Ing. M. Tinta	<i>[Signature]</i>	12.2018	Detaliu tip racord
				Proiect nr. 20/2018
				Plansa nr. DET01



# Retea distributie Instalare tip pentru bransament apa potabila



## LEGENDA:

- 1 - Reteaua de apa existenta din PEHD De 63-160 mm
- 2 - Colier de priza existent De/32 mm
- 3 - Conducta bransament din PEHD Pn 10, De 32 mm
- 4 - Mufa electrosudabila/compresiune redusa De 32/25 mm
- 5 - Robinet cu bila O3/4" sau similar
- 6 - Apometru (contor) Dn25
- 7 - Racord olandez alama Dn25
- 8 - Camin PE D500mm
- 9 - Fundatie pentru camin din nisip
- 10 - Mufa electrosudabila/compresiune De 25 mm
- 11 - Conducta (PEHD) la consumator
- 12 - Capac protectie antiinghet
- 13 - Teava PEHD De 25 mm in furnitura caminului
- 14 - Conector PEHD De 25 mm
- 15 - Cot 90 PEHD De 25 mm



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTE	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
<b>S.C SMITH&amp;KLEIN S.R.L.</b> Tg-Jiu, Bulevardul Republicii bl. 11, sc. 1, ap. 16, CUI RO32223671				<b>BENEFICIAR:</b> COMUNA NEGOMIR <b>Amplasament:</b> Comuna Negomir, Satele Negomir si Ursoaia, judetul Gorj
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA %	Titlu proiect: Realizarea bransamentelor de apa si a racordurilor de canalizare in satele Negomir si Ursoaia, comuna Negomir, judetul Gorj
SEF PROIECT	Ing. D. Fratulescu			Faza S.F.
PROIECTAT	Ing. D. Fratulescu		DATA 12.2018	Titlul plansei: Detaliu tip bransament
DESENAT	Ing. M. Tinta			Proiect nr. 20/2018 Plansa nr. DET02