

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1995	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 84, Cod Postal 217319			776	I		19	776	CC	776	C1	CIE	160	1		NU
											C2	CIE	99	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1995		Lege	act administrativ	3465/27.08.2024	Primăria Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	1995	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1996	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 25, Cod Postal 217319			779	I		19	775	CC	295	C1	CL	104	2		DA
					I		19	775	A	294						
					I		19	775	V	190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Presură		Silvia	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	1996		Reconstituire	act administrativ	1334247/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Lunguțescu		Constantin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334247/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Bexă		Ioana	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334247/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Lunguțescu		Marin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334247/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Udrescu		Verginica	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334247/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	în cote nedeterminate
Flaimoc		Vasile	12.07.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 157, Cod Postal 999999	1/1	1996			act administrativ	11688/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	
Flaimoc		Vasile	12.07.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 157, Cod Postal 999999	1/1	1996-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Flaimoc Vasile	act administrativ	11688/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	1996	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1997	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală, Cod Postal 217319			593	I		19	777/2	A	593						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Presură		Victor	999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	1997		Reconstituire	act administrativ	1337776/27.01.1998	CJPSPDPAT Gorj	
Presură		Savu	999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1337776/27.01.1998	CJPSPDPAT Gorj	
Bolborea		Ioana	999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1337776/27.01.1998	CJPSPDPAT Gorj	în cote nedeterminate
Flaimoc		Vasile	12.07.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 157, Cod Postal 999999	1/1	1997			act administrativ	11689/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Flaimoc Vasile	act administrativ	11689/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	1997	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1998	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor, Cod Postal 217319			431	I		19	777/2	CC	236	C1	CA	38	1		DA
					I		19	777/2	A	195	C2	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1998		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flaimoc		Vasile	12.07.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 157, Cod Postal 999999	1/1	1998			act administrativ	11690/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	
Flaimoc		Vasile	12.07.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 157, Cod Postal 999999	1/1	1998-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flaimoc		Vasile	12.07.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 157, Cod Postal 999999	1/1	1998-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Flaimoc Vasile	act administrativ	11690/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	1998	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
1999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 82, Cod Postal 217319			3033	I		19	778	CC	867	C1	CL	147	2		DA	
					I		19	777	V	98	C2	CA	50	1		DA	
					I		19	777	A	138							
					I		19	779	A	729							
					I		19	782	L	403							
					I		19	781	V	798							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ungureanu		Constantin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	1999		Conventie	act notarial	1927/30.03.1998	NP Răceanu Ion	
Ungureanu		Florica	01.01.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 33, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1927/30.03.1998	NP Răceanu Ion	bun ocmun
Ungureanu		Constantin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	1999-C1		Conventie	act notarial	1927/30.03.1998	NP Răceanu Ion	
Ungureanu		Florica	01.01.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 33, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1927/30.03.1998	NP Răceanu Ion	bun ocmun
Ungureanu		Constantin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	1999-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ungureanu		Florica	01.01.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 33, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun ocmun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 23, Cod Postal 217319			5383	I		19	785	CC	599	C1	CL	124	2		DA	
					I		19	786	P	455	C2	CA	7	1		DA	
					I		19	784	F	603	C3	CA	62	1		DA	
					I		19	783	V	755	C4	CA	10	1		DA	
					I		19	788, 791	A	2946							
					I		19	786	CC	25							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Presură		Silvia	9999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2000		Reconstituire	act administrativ	1334247/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Lungușescu		Constantin	9999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334247/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Bexă		Ioana	9999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334247/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Lungușescu		Marin	9999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334247/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Udrescu		Verginica	9999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334247/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	în cote nedeterminate

Presură		Aurora	11.08.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	2000			act administrativ	11691/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	
Presură		Aurora	11.08.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	2000-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Presură		Aurora	11.08.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	2000-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Presură		Aurora	11.08.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	2000-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Presură		Aurora	11.08.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	2000-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Presură Aurora	act administrativ	11691/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2000	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2001	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală, Cod Postal 217319	35419	35419	318	I		19	797	CC	97	C1	CA	13	1		DA	
					I		19	797	V	122	C2	CA	18	1		DA	
					I		19	797	V	76							
					I		19	797	L	23							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Belgiu		Daniela	01.04.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, str Principală nr 134, Cod Postal 999999	1/1	2001		Conventie	act notarial	6905/10.11.2011	NP Claudia Parau	bun comun
Belgiu		Daniela	01.04.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, str Principală nr 134, Cod Postal 999999	1/1	2001-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Belgiu		Daniela	01.04.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, str Principală nr 134, Cod Postal 999999	1/1	2001-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Motoi		Ion	03.05.1935	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			2001	act notarial	6905/10/11/2011	NP Claudia Parau		
Motoi		Ioana	05.09.1943	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			2001	act notarial	6905/10/11/2011	NP Claudia Parau		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează drept de ipotecă legală în prezenta CF privind obligatia de intretinere	act notarial	6905/10.1 1.2011	NP Claudia Parau	2001	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2002	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			640	I		19	797	P	142						
					I		19	796/2	A	498						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Motoi		Ion	03.05.1935	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2002		Convenție	act notarial	5246/20.11.1997	NP Răceanu Ion	DECEDAT
Motoi		Ioana	05.09.1943	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	5246/20.11.1997	NP Răceanu Ion	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2003	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 80, Cod Postal 217319	35423	35423	1005	I		19	798	CC	376	C1	CL	47	1		DA
					I		19	796/1;799/1	A	53	C2	CA	29	1		DA
					I		19	796/1;799/1	V	175	C3	CA	32	1		DA
					I		19	796/1;799/1	L	204	C4	CA	9	1		DA
					I		19	796/1;799/1	A	197	C5	CA	3	1		DA
													C6	CA	5	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Belgiu		Daniela	01.04.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, str Principală nr 134, Cod Postal 999999	1/1	2003		Conventie	act notarial	6905/10.11.2011	NP Claudia Parau	bun comun
Belgiu		Daniela	01.04.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, str Principală nr 134, Cod Postal 999999	1/1	2003-C1		Conventie	act notarial	6905/10.11.2011	NP Claudia Parau	bun comun
Belgiu		Daniela	01.04.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, str Principală nr 134, Cod Postal 999999	1/1	2003-C2		Conventie	act notarial	6905/10.11.2011	NP Claudia Parau	bun comun
Belgiu		Daniela	01.04.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, str Principală nr 134, Cod Postal 999999	1/1	2003-C3		Conventie	act notarial	6905/10.11.2011	NP Claudia Parau	bun comun
Belgiu		Daniela	01.04.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, str Principală nr 134, Cod Postal 999999	1/1	2003-C4		Conventie	act notarial	6905/10.11.2011	NP Claudia Parau	bun comun
Belgiu		Daniela	01.04.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, str Principală nr 134, Cod Postal 999999	1/1	2003-C5		Conventie	act notarial	6905/10.11.2011	NP Claudia Parau	bun comun
Belgiu		Daniela	01.04.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, str Principală nr 134, Cod Postal 999999	1/1	2003-C6		Conventie	act notarial	6905/10.11.2011	NP Claudia Parau	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Motoi		Ion	03.05.1935	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			2003-C3 200	act notarial	6905/10/11/2011	NP Claudia Parau		
Motoi		Ioana	05.09.1943	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			2003-C3 200	act notarial	6905/10/11/2011	NP Claudia Parau		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează drept de ipotecă legală în prezenta CF privind obligatia de intretinere	act notarial	6905/10.11.2011	NP Claudia Parau	2003 C1 C2 C3 C4 C5 C6	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2004	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 21, Cod Postal 217319	38151	38151	1837	I		19	789, 790	CC	1011	C1	CL	102	2		DA
					I		19	790	A	515	C2	CA	58	1		DA
					I		19	791/1	V	311	C3	CA	18	1		DA
											C4	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cojocar		Ion	02.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2004		Convenție	act notarial	1613/06.03.2020	Parau Claudia Radita	
Cojocar		Elena-Emilia	24.08.1984	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1613/06.03.2020	Parau Claudia Radita	bun comun
Cojocar		Ion	02.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2004-C1		Convenție	act notarial	1613/06.03.2020	Parau Claudia Radita	
Cojocar		Elena-Emilia	24.08.1984	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1613/06.03.2020	Parau Claudia Radita	bun comun
Cojocar		Ion	02.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2004-C2		Convenție	act notarial	1613/06.03.2020	Parau Claudia Radita	
Cojocar		Elena-Emilia	24.08.1984	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1613/06.03.2020	Parau Claudia Radita	bun comun
Cojocar		Ion	02.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2004-C3		Convenție	act notarial	1613/06.03.2020	Parau Claudia Radita	
Cojocar		Elena-Emilia	24.08.1984	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1613/06.03.2020	Parau Claudia Radita	bun comun
Cojocar		Ion	02.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2004-C4		Convenție	act notarial	1613/06.03.2020	Parau Claudia Radita	
Cojocar		Elena-Emilia	24.08.1984	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1613/06.03.2020	Parau Claudia Radita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Cojocar		Constantin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/2	2004-C2 200	act notarial	1613/06/03/2020	PARAU CLAUDIA RADITA		
Cojocar		Silvia	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/2	2004-C2 200	act notarial	1613/06/03/2020	PARAU CLAUDIA RADITA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2005	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală, Cod Postal 217319	35427	35427	1629	I		19	799/2	A	174						
					I		19	796, 799/2	V	564						
					I		19	796	A	823						
					I		19	796	L	68						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Belgiu		Daniela	01.04.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, str Principală nr 134, Cod Postal 999999	1/1	2005		Conventie	act notarial	6905/10.11.2011	NP Claudia Parau	bun comun
Belgiu		Daniela	01.04.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, str Principală nr 134, Cod Postal 999999	1/1	2005			act administrativ	11692/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
Motoi		Ion	03.05.1935	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			2005		act notarial	6905/10/11/2011	NP Claudia Parau		
Motoi		Ioana	05.09.1943	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			2005		act notarial	6905/10/11/2011	NP Claudia Parau		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 229 mp în favoarea lui Belgiu Daniela	act administrativ	11692/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2005	neîmprejmuit		
se intabulează drept de ipotecă legală în prezenta CF privind obligatia de intretinere	act notarial	6905/10.11.2011	NP Claudia Parau	2005			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2006	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 78, Cod Postal 217319	36775	36775	1173	I		19	800, 802	CC	712	C1	CA	31	1		DA
					I		19	801	F	142	C2	CL	101	2		DA
					I		19	801	V	103	C3	CA	13	1		DA
					I		19	802	A	216	C4	CA	11	1		DA
											C5	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gruescu		Ion	28.05.1964	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3	1/1	2006		Conventie	act notarial	8717/07.10.2014	NP Parau Claudia Radita	
Gruescu		Constanța	20.03.1972	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3				Conventie	act notarial	8717/07.10.2014	NP Parau Claudia Radita	bun comun
Gruescu		Ion	28.05.1964	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3	1/1	2006-C3		Conventie	act notarial	8717/07.10.2014	NP Parau Claudia Radita	
Gruescu		Constanța	20.03.1972	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3				Conventie	act notarial	8717/07.10.2014	NP Parau Claudia Radita	bun comun
Gruescu		Ion	28.05.1964	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3	1/1	2006-C4		Conventie	act notarial	8717/07.10.2014	NP Parau Claudia Radita	
Gruescu		Constanța	20.03.1972	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3				Conventie	act notarial	8717/07.10.2014	NP Parau Claudia Radita	bun comun

Gruescu		Ion	28.05.1964	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3	1/1	2006-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gruescu		Constanța	20.03.1972	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Gruescu		Ion	28.05.1964	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3	1/1	2006-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gruescu		Constanța	20.03.1972	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Gruescu		Ion	28.05.1964	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3	1/1	2006-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gruescu		Constanța	20.03.1972	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Gruescu		Victor	16.09.1932	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			5-C2 2006-C3	act notarial	8717/07/10/2014	NP Parau Claudia Radita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se întabulează drept de ipotecă legală privind obligația de întreținere în baza art. 2386 pct.4 Cod Civil	act notarial	8717/07.10.2014	NP Parau Claudia Radita	2006 C2 C3 C4	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII										
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
2007	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 19, Cod Postal 217319	35261	35261	2144	I		19	792, 793	CC	940	C1	CA	122	1		DA					
											I	19	794, 795	V	1204	C2	CA	21	1		DA
																C3	CA	14	1		DA
																C4	CA	74	1		DA
																C5	CA	22	1		DA
																C6	CA	97	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cîrciumaru		Alin-Viorel	30.03.1982	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 24, Cod Postal 999999	1/1	2007		Conventie	act notarial	1169/23.07.2010	NP Nicolae Popescu Bejat	
Cîrciumaru		Oana-Mădălina	13.01.1984	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1169/23.07.2010	NP Nicolae Popescu Bejat	, bun comun
Cîrciumaru		Alin-Viorel	30.03.1982	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 24, Cod Postal 999999	1/1	2007-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cîrciumaru		Oana-Mădălina	13.01.1984	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	, bun comun
Cîrciumaru		Alin-Viorel	30.03.1982	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 24, Cod Postal 999999	1/1	2007-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cîrciumaru		Oana-Mădălina	13.01.1984	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	, bun comun
Cîrciumaru		Alin-Viorel	30.03.1982	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 24, Cod Postal 999999	1/1	2007-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cîrciumaru		Oana-Mădălina	13.01.1984	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	, bun comun

Cîrciumaru		Alin-Viorel	30.03.1982	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 24, Cod Postal 999999	1/1	2007-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cîrciumaru		Oana-Mădălina	13.01.1984	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	, bun comun
Cîrciumaru		Alin-Viorel	30.03.1982	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 24, Cod Postal 999999	1/1	2007-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cîrciumaru		Oana-Mădălina	13.01.1984	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	, bun comun
Cîrciumaru		Alin-Viorel	30.03.1982	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 24, Cod Postal 999999	1/1	2007-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cîrciumaru		Oana-Mădălina	13.01.1984	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2008	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor, Cod Postal 217319			882	I		19	805	CC	138						
					I		19	803, 804	V	744						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gruescu	M	Ion	999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2008		Reconstituire	act administrativ	1325158/21.05.1996	CJPSPAT Gorj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2009	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor, Cod Postal 217319			397	I		19	803/1, 806	A	397						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cruceru		Ioana	999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2009		Convenție	act notarial	2453/20.03.2001	NP Anica Merișescu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2010	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 78, Cod Postal 217319	1102	496 (IE 36381)	1227	I		19	802/1	CC	153	C1	CA	32	1	496	DA
					I		19	802/1, 807	A	1074						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gruescu		Ion	28.05.1964	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3	1/1	2010		Conventie	act notarial	3956/18.08.1999	NP Claudia Părău	căsătorit cu
Gruescu		Constanța	20.03.1972	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3				Conventie	act notarial	3956/18.08.1999	NP Claudia Părău	bun comun
Gruescu		Ion	28.05.1964	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3	1/1	2010-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorit cu
Gruescu		Constanța	20.03.1972	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2011	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor, Cod Postal 217319	1103	495 (IE 36380)	397	I		19	803/1, 806	A	397						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gruescu		Ion	28.05.1964	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3	1/1	2011		Conventie	act notarial	1412/05.07.2001	NP Claudia Părău	căsătorit cu
Gruescu		Constanța	20.03.1972	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Corneliu Bordei nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 3, etaj 3				Conventie	act notarial	1412/05.07.2001	NP Claudia Părău	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 17
 Inregistrare sistematica UAT Negomir
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2012	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 76, Cod Postal 217319	1370	755 (IE 36602)	2655	I		19	808	CC	877	C1	CL	161	1	755	DA
					I		19	808	A	1778	C2	CA	69	1	755	DA
											C3	CA	24	1	755	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Oiță		Ion	27.03.1981	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 76, Cod Postal 999999	1/1	2012		Conventie	act notarial	1185/26.03.2008	NP Răceanu Ion	căsătorit cu
Oiță		Alexandra-Ramona	27.09.1980	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 30, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1185/26.03.2008	NP Răceanu Ion	bun comun
Oiță		Ion	27.03.1981	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 76, Cod Postal 999999	1/1	2012			act administrativ	11692/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	căsătorit cu
Oiță		Alexandra-Ramona	27.09.1980	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 30, Cod Postal 999999					act administrativ	11692/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	bun comun
Oiță		Ion	27.03.1981	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 76, Cod Postal 999999	1/1	2012-C1		Conventie	act notarial	1185/26.03.2008	NP Răceanu Ion	căsătorit cu
Oiță		Alexandra-Ramona	27.09.1980	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 30, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1185/26.03.2008	NP Răceanu Ion	bun comun
Oiță		Ion	27.03.1981	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 76, Cod Postal 999999	1/1	2012-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorit cu
Oiță		Alexandra-Ramona	27.09.1980	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 30, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Oiță		Ion	27.03.1981	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 76, Cod Postal 999999	1/1	2012-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorit cu
Oiță		Alexandra-Ramona	27.09.1980	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 30, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 178mp în favoarea lui Oiță Ion și Oiță Alexandra-Ramona	act administrativ	11692/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2012	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2013	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală, Cod Postal 217319	38150	38150	979	I		19	809	A	979						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Oiță		Ion	27.03.1981	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 76, Cod Postal 999999	1/1	2013		Convenție	act notarial	5930/13.10.2020	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
Oiță		Alexandra-Ramona	27.09.1980	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 30, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	5930/13.10.2020	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 19

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2014	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 74, Cod Postal 217319			2583	I		19	811,810	CC	633	C1	CL	114	1		DA	
					I		19	810	F	195	C2	CA	22	1		DA	
					I		19	811	A	59	C3	CA	8	1		DA	
					I		19	812	A	756							
					I		19	812	V	479							
					I		19	812	F	461							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ungureanu		Stelian	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2014		Reconstituire	act administrativ	438186/15.03.1996	CJPSPDPAT Gorj	
Ungureanu		Stelian	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2014-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ungureanu		Stelian	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2014-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ungureanu		Stelian	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2014-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 20

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2015	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 17, Cod Postal 217319	1201	35085	904	I		19	812/1	CC	440	C1	CL	130	2		DA
					I		19	812/1	A	464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bolborea		Cristian	28.05.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2015		Conventie	act notarial	539/27.02.2009	NP Raluca Davitoiu	, necăsătorit, bun propriu
Bolborea		Cristian	28.05.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2015-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2017	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 15, Cod Postal 217319			1566	I		19	813,815	CC	234	C1	CL	36	2		DA	
					I		19	814, 815,819/1	A	532	C2	CA	19	1		DA	
					I		19	815	V	307							
					I		19	816	A	266							
					I		19	816,819/1	V	227							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cojocar	V	Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2017		Reconstituire	act administrativ	1325125/08.05.1996	CJPSDPAT Gorj	DECEDAT
Cojocar	V	Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2017-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Cojocar	V	Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2017-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2018	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 68, Cod Postal 217319	38132	38132	944	I		19	828	CC	559	C1	CL	43	1		DA
					I		19	827	F	117	C2	CA	26	1		DA
					I		19	826/1	A	268	C3	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mitroi		Constantin	08.03.1964	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Bicz nr 48, Cod Postal 999999, bloc 48, scara 1, etaj 2	1/1	2018		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4566/2022/05.07.2022	Judecătoria Târgu Jiu	bun propriu
Mitroi		Constantin	08.03.1964	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Bicz nr 48, Cod Postal 999999, bloc 48, scara 1, etaj 2	1/1	2018			act administrativ	11693/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	bun propriu
Mitroi		Constantin	08.03.1964	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Bicz nr 48, Cod Postal 999999, bloc 48, scara 1, etaj 2	1/1	2018-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mitroi		Constantin	08.03.1964	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Bicz nr 48, Cod Postal 999999, bloc 48, scara 1, etaj 2	1/1	2018-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mitroi		Constantin	08.03.1964	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Bicz nr 48, Cod Postal 999999, bloc 48, scara 1, etaj 2	1/1	2018-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Tudorescu		Elena	9999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			2018	hotarare judecatoreasca	4566/2022/05/07/2022	Judecătoria Târgu Jiu		
Mitroi		Camelia	9999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			2018	hotarare judecatoreasca	4566/2022/05/07/2022	Judecătoria Târgu Jiu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 45mp în favoarea lui Mitroi Constantin	act administrativ	11693/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2018	neîmprejmuit		
Se înscrie ipotecă legală (sultă) pentru suma de 754.38 lei, în favoarea: Tudorescu Elena	hotarare judecatoreasca	4566/2022/05.07.2022 2	Judecătoria Târgu Jiu	2018			
Se înscrie ipotecă legală (sultă) pentru suma de 874.40 lei, în favoarea: Mitroi (fostă Jitaru) Camelia	hotarare judecatoreasca	4566/2022/05.07.2022 2	Judecătoria Târgu Jiu	2018			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2019	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 13, Cod Postal 217319			1113	I		19	817,818,819	CC	448	C1	CL	61	1		DA
					I			818, 819	V	269	C2	CA	17	2		DA
					I			819	A	100	C3	CA	42	1		DA
					I			819	L	296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cojocar	I C	Ana	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2019		Reconstituire	act administrativ	438184/15.03.1996	CJPSPAT Gorj	
Cojocar		Constantin	02.10.1962	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 166, Cod Postal 999999	1/1	2019			act administrativ	11694/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	
Cojocar		Constantin	02.10.1962	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 166, Cod Postal 999999	1/1	2019-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cojocar		Constantin	02.10.1962	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 166, Cod Postal 999999	1/1	2019-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cojocar		Constantin	02.10.1962	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 166, Cod Postal 999999	1/1	2019-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cojocar Constantin	act administrativ	11694/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2019	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 25

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2020	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			1602	I I		19 19	825 826	V A	250 1352						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mitroi		Elena	16.02.1939	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, Cod Postal 999999	1/1	2020		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	4779/21.06.2000	Judecătoria Tg. Jiu	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2021	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			670	I		19	829	A	670						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vladu		Elena	21.09.1934	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2021		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1564/15.03.2004	Judecătoria Tg. Jiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 27

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2022	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			101	I		19	830	A	101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2022		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cojocar		Daniel	15.09.1975	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 137, Cod Postal 999999	1/1	2022			act administrativ	11695/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cojocar Daniel	act administrativ	11695/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2022	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2023	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 11, Cod Postal 217319			408	I		19	824	CC	408	C1	CL	50	1		NU
											C2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Crețu		Gheorghe	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2023		Reconstituire	act administrativ	1331177/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Cojocar		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1331177/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Crețu		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1331177/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	în cote nedeterminate
Boțilă		Lona	01.09.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 11, Cod Postal 999999	1/1	2023			act administrativ	11696/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	
Boțilă		Lona	01.09.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 11, Cod Postal 999999	1/1	2023-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Boțilă Lona	act administrativ	11696/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2023	împrejmuit		Diferența de suprafață se

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2024	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			1023	I		19	830	A	1023						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cojocar		Constantin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2024		Reconstituire	act administrativ	1337789/02.06.1998	CJPSPAT Gorj	
Cojocar	C	Constantin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1337789/02.06.1998	CJPSPAT Gorj	
Cojocar		Florin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1337789/02.06.1998	CJPSPAT Gorj	în cote nedeterminate
Cojocar		Daniel	15.09.1975	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 137, Cod Postal 999999	1/1	2024			act administrativ	11697/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cojocar Daniel	act administrativ	11697/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2024	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2025	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			265	I		19	824,829/1	CC	265	C1	CA	32	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2025		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Crețu		David	26.12.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 9, Cod Postal 999999	1/1	2025			act administrativ	11698/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Crețu David	act administrativ	11698/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2025	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2026	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 9, Cod Postal 217319			223	I		19	824	CC	223	C1	CL	92	2		DA
											C2	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Crețu		Gheorghe	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2026		Reconstituire	act administrativ	1331177/28.11.1996	CJPSDPAT Gorj	
Cojocar		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1331177/28.11.1996	CJPSDPAT Gorj	
Crețu		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1331177/28.11.1996	CJPSDPAT Gorj	în cote nedeterminate
Crețu		David	26.12.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 9, Cod Postal 999999	1/1	2026			act administrativ	11699/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	
Crețu		David	26.12.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 9, Cod Postal 999999	1/1	2026-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Crețu		David	26.12.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 9, Cod Postal 999999	1/1	2026-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Crețu David	act administrativ	11699/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2026	neîmprejmuit		Diferența de suprafață se

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2027	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			80	I		19	831	F	80						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2027		Lege	act administrativ	3465/27.08.2024	Primăria Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2027	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2028	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			297	I		19	831	F	297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2028		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Prună		Constantin	22.04.1949	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 170, Cod Postal 999999	1/1	2028			act administrativ	11700/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Prună Constantin	act administrativ	11700/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2028	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2029	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			297	I		19	832	F	297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2029		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bolborea		Valentina	30.08.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Narciselor nr 4, Cod Postal 999999	1/1	2029			act administrativ	11701/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bolborea Valentina	act administrativ	11701/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2029	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2030	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 7, Cod Postal 217319	35094	35094	884	I		19	835, 836	CC	495	C1	CL	55	2		DA
					19		833	CC	20	C2	CA	41	2		DA	
					19		836	A	46	C3	CA	15	1		DA	
					19		833, 834	A	323	C4	CA	5	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Țughin		Constantin-Lucian	22.09.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2030		Conventie	act notarial	606/05.05.2009	BNP Davițoiu Raluca	
Țughin		Alina-Maria	23.09.1988	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	606/05.05.2009	BNP Davițoiu Raluca	, bun comun
Țughin		Constantin-Lucian	22.09.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2030-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țughin		Alina-Maria	23.09.1988	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	, bun comun
Țughin		Constantin-Lucian	22.09.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2030-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țughin		Alina-Maria	23.09.1988	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	, bun comun
Țughin		Constantin-Lucian	22.09.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2030-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țughin		Alina-Maria	23.09.1988	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	, bun comun
Țughin		Constantin-Lucian	22.09.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2030-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țughin		Alina-Maria	23.09.1988	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 36
 Inregistrare sistematica UAT Negomir
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2031	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 66, Cod Postal 217319			2865	I		19	844,842	CC	476	C1	CL	66	1		DA
					I		19	845,842	F	329	C2	CA	30	1		DA
					I		19	843, 842, 841	F	2060	C3	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cărămidaru		Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2031		Reconstituire	act administrativ	1325142/15.05.1996	CJPSPAT Gorj	
Popa		Ioana	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1325142/15.05.1996	CJPSPAT Gorj	
Mărgărit		Eugenia	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1325142/15.05.1996	CJPSPAT Gorj	
Popescu		Polina	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1325142/15.05.1996	CJPSPAT Gorj	
Cărămidaru		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1325142/15.05.1996	CJPSPAT Gorj	în cote nedeterminate
Cărămidaru		Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2031-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Ioana	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mărgărit		Eugenia	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Polina	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărămidaru		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	în cote nedeterminate

Cărămidaru		Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2031-C2	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Ioana	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mărgărit		Eugenia	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Polina	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărămidaru		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	în cote nedeterminate
Cărămidaru		Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2031-C3	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Ioana	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mărgărit		Eugenia	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Polina	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărămidaru		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	în cote nedeterminate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 37
 Inregistrare sistematica UAT Negomir
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2032	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor, Cod Postal 217319			218	I		19	837	A	218						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Crețu		Gheorghe	99999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2032		Reconstituire	act administrativ	1331177/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Cojocar		Maria	99999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1331177/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Crețu		Ion	99999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1331177/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	în cote nedeterminate
Boțilă		Lona	01.09.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 11, Cod Postal 999999	1/1	2032			act administrativ	11702/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Boțilă Lona	act administrativ	11702/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2032	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 38

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2033	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			67	I		19	838	F	67						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2033		Lege	act administrativ	3465/27.08.2024	Primăria Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2033	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2034	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 5, Cod Postal 217319	1669/1	1103 (IE 36986)	836	I		19	839	CC	195	C1	CL	53	1	1103	DA
					I		19	839	F	173	C2	CA	26	1	1103	DA
					I		19	840	A	468						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Prună		Ecaterina	20.02.1921	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2034		Lege	act administrativ	1325127/08.05.1996	CJPSDPT Gorj	bun propriu
Prună		Ecaterina	20.02.1921	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2034-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Prună		Ecaterina	20.02.1921	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2034-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 40

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2035	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 3, Cod Postal 217319	1669/2	1104 (IE 35113)	556	I		19	839	CC	223	C1	CL	43	2	1104	DA
					I		19	840	A	333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Prună		Constantin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2035		Conventie	act notarial	1779/24.03.2009	BNP Parau Claudia Radita	
Prună		Floriana	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1779/24.03.2009	BNP Parau Claudia Radita	bun comun
Prună		Constantin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2035-C1		Conventie	act notarial	1779/24.03.2009	BNP Parau Claudia Radita	
Prună		Floriana	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1779/24.03.2009	BNP Parau Claudia Radita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2036	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			1145	I		19	846	A	1145						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mișcodan	I	Victor	9999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2036		Reconstituire	act administrativ	438142/30.08.1995	CJPSPAT Gorj	
Negomireanu		Ana	9999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	438142/30.08.1995	CJPSPAT Gorj	în cote nedeterminate
Mișcodan		Margareta	08.05.1943	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2036			act administrativ	11703/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mișcodan Margareta	act administrativ	11703/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2036	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 42

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2037	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			66	I		19	846	A	66						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2037		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mișcodan		Margareta	08.05.1943	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2037			act administrativ	11704/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mișcodan Margareta	act administrativ	11704/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2037	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2038	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319	1491	885 (IE 36724)	804	I		19	847	A	804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Prună		Constantin	17.05.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2038		Conventie	act notarial	447/01.02.2001	NP Titu Ionașcu	căsătorit cu
Prună		Floriana	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	447/01.02.2001	NP Titu Ionașcu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2039	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319	38378	38378	847	I		19	848	A	847						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cojocar		Nicușor	09.08.1993	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 24, Cod Postal 999999	1/1	2039		Conventie	act notarial	543/14.02.2022	NP Merisescu Anica	
Cojocar		Adriana-Daniela	07.08.1999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 24, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	543/14.02.2022	NP Merisescu Anica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2040	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 64, Cod Postal 217319			1113	I		19	849,848/1	CC	681	C1	CL	102	1		DA
					I		19	849	V	179	C2	CA	40	1		DA
					I		19	849,848/1	A	253	C3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mițaru		Marin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2040		Reconstituire	act administrativ	1337781/02.04.1998	CJPSPAT Gorj	DECEDAT
Cojocar		Nicușor	09.08.1993	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 24, Cod Postal 999999	1/1	2040			act administrativ	11705/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	
Cojocar		Nicușor	09.08.1993	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 24, Cod Postal 999999	1/1	2040-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cojocar		Nicușor	09.08.1993	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 24, Cod Postal 999999	1/1	2040-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cojocar		Nicușor	09.08.1993	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 24, Cod Postal 999999	1/1	2040-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cojocar Nicușor	act administrativ	11705/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2040	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 46

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2041	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			524	I		19	849,848/1	A	524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2041		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cojocar		Nicușor	09.08.1993	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 24, Cod Postal 999999	1/1	2041			act administrativ	11706/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cojocar Nicușor	act administrativ	11706/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2041	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 47

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2042	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			1381	I		19	850	F	304						
					I		19	850	A	1077						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Coica		Gheorghe	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2042		Reconstituire	act administrativ	1334226/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Coica		Traian Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334226/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Coica		Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334226/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	în cote nedeterminate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 48

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2043	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 62, Cod Postal 217319			2514	I		19	853,854	CC	740	C1	CL	58	1		DA	
					I		19	853	A	58	C2	CA	118	1		DA	
					I		19	854	A	74	C3	CA	19	1		DA	
					I		19	852	V	96							
					I		19	851	A	1546							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2043		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gugu		Viorel	02.09.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 62, Cod Postal 999999	1/1	2043			act administrativ	11707/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	
Gugu		Viorel	02.09.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 62, Cod Postal 999999	1/1	2043-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gugu		Viorel	02.09.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 62, Cod Postal 999999	1/1	2043-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gugu		Viorel	02.09.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 62, Cod Postal 999999	1/1	2043-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gugu Viorel	act administrativ	11707/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2043	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 49

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2044	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			537	I		19	855	A	537						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ceașu		Ion	07.08.1950	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2044		Reconstituire	act administrativ	1325109/03.05.1996	CJPSPAT Gorj	
Băloi		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1325109/03.05.1996	CJPSPAT Gorj	în cote nedeterminate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2045	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			222	I		19	855	A	222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2045		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ceașu		Ion	07.08.1950	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2045			act administrativ	11708/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ceașu Ion	act administrativ	11708/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2045	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 51

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2046	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			571	I		19	857/1	A	571						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cîrciu		Petre	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2046		Reconstituire	act administrativ	1334258/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Cărăgui		Ana	19.10.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 127, Cod Postal 999999	1/1	2046			act administrativ	11709/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cărăgui Ana	act administrativ	11709/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2046	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 52

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2047	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor nr 1, Cod Postal 217319			805	I		19	856	CC	217	C1	CL	101	2		DA
					I		19	856	V	52						
					I		19	856	F	94						
					I		19	856	V	442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cojocar	I C	Ana	999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2047		Reconstituire	act administrativ	438184/15.03.1996	CJPSDPAT Gorj	
Cojocar	I C	Ana	999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2047-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 53

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2048	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			483	I		19	857	A	483						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bleaje		Vasile	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2048		Reconstituire	act administrativ	1325139/15.05.1996	CJPSPAT Gorj	
Bleaje		Constantin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1325139/15.05.1996	CJPSPAT Gorj	
Bleaje		Anica	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1325139/15.05.1996	CJPSPAT Gorj	în cote nedeterminate
Cărăgui		Ana	19.10.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 127, Cod Postal 999999	1/1	2048			act administrativ	11710/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cărăgui Ana	act administrativ	11710/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2048	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 54

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2049	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319	38148	38148	1179	I		19	858	A	1179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vulpie		Dumitru	16.10.1986	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Castanilor nr 17, Cod Postal 999999, bloc D5, ap. 22	1/1	2049		Convenție	act notarial	853/29.03.2022	Fetica Ilona-Lavinia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 55

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2050	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			56	I		19	857	F	56						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2050		Lege	act administrativ	3465/27.08.2024	Primăria Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2050	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fântână Adrian-Valeriu

Pagina nr. 56

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2051	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 60, Cod Postal 217319			1636	I		19	859	CC	649	C1	CL	214	1		DA
					I		19	861/2,862	V	987	C2	CA	4	1		DA
										C3	CA	44	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bâltac		Ion	01.05.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 22, Cod Postal 999999	1/1	2051		Sucesiune	act notarial	26/27.04.1998	NP Silvia Badea	bun propriu
Bâltac		Ion	01.05.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 22, Cod Postal 999999	1/1	2051-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bâltac		Ion	01.05.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 22, Cod Postal 999999	1/1	2051-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bâltac		Ion	01.05.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 22, Cod Postal 999999	1/1	2051-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
2052	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			2012	I		19	860,861	F	315					
					I		19	860	A	69					
					I		19	861	L	737					
					I		19	861	A	891					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Silvia	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2052		Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Scînteie		Ana	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Lungușescu		Petrica	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Lungușescu		Verginica	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Lungușescu		Marin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	În cote nedeterminate
Băltac		Ion	01.05.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 22, Cod Postal 999999	1/1	2052			act administrativ	11711/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Băltac Ion	act administrativ	11711/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2052	imprejmuit		teren împrejmuit în integralitate

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 58

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2053	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 58, Cod Postal 217319			1029	I		19	863/1,864, 865	CC	758	C1	CL	63	1		DA
					I		19	864	F	200	C2	CA	50	1		DA
					I		19	864	V	71	C3	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Băloi		Vasile	24.06.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 58, Cod Postal 999999	1/1	2053		Conventie	act notarial	1904/30.04.2015	NP Davițoiu Raluca	bun propriu
Băloi		Vasile	24.06.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 58, Cod Postal 999999	1/1	2053			act administrativ	11712/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	bun propriu
Băloi		Vasile	24.06.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 58, Cod Postal 999999	1/2	2053-C1		Conventie	act notarial	1904/30.04.2015	NP Davițoiu Raluca	bun propriu
Băloi		Maria	10.09.1944	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/2	2053-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Băloi		Vasile	24.06.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 58, Cod Postal 999999	1/2	2053-C2		Conventie	act notarial	1904/30.04.2015	NP Davițoiu Raluca	bun propriu
Băloi		Maria	10.09.1944	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/2	2053-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Băloi		Vasile	24.06.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 58, Cod Postal 999999	1/2	2053-C3		Conventie	act notarial	1904/30.04.2015	NP Davițoiu Raluca	bun propriu
Băloi		Maria	10.09.1944	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/2	2053-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 29 mp în favoarea lui Băloi Vasile	act administrativ	11712/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2053	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 59

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2054	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			560	I		19	863	V	503						
					I		19	863	A	57						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Silvia	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2054		Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPDPAT Gorj	
Scînteie		Ana	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPDPAT Gorj	
Lunguțescu		Petrica	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPDPAT Gorj	
Lunguțescu		Verginica	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPDPAT Gorj	
Lunguțescu		Marin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPDPAT Gorj	În cote nedeterminate
Calotă		Eugenia	01.04.1967	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Ion Fota nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 3	1/1	2054			act administrativ	11713/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Calotă Eugenia	act administrativ	11713/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2054	neîmprejmuit		Diferența de suprafață se

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 60

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
2055	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală, Cod Postal 217319			2491	I		19	866	CC	94	C1	CA	38	1		DA		
					I		19	866	F	255								
					I		19	867	V	582								
					I		19	863,868	A	1560								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Silvia	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2055		Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Scînteie		Ana	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Lunguțescu		Petrica	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Lunguțescu		Verginica	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Lunguțescu		Marin	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	1334228/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	În cote nedeterminate

Băloi		Vasile	24.06.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 58, Cod Postal 999999	1/1	2055			act administrativ	11714/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	
Băloi		Vasile	24.06.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 58, Cod Postal 999999	1/1	2055-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Băloi Vasile	act administrativ	11714/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2055	neîmprejmuit		Diferența de suorafată se

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2056	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 56, Cod Postal 217319			1000	I		19	871,869/1	CC	452	C1	CL	96	1		DA
					I		19	870	V	96						
					I		19	872	F	188						
					I		19	872,869/1	V	264						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Motoi	I	Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2056		Constituire	act administrativ	1334229/28.11.1996	CJPSPAT Gorj	
Motoi	I	Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2056-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2057	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 217319			2072	I		19	869	CC	179	C1	CA	45	1		DA
					I		19	869	V	161						
					I		19	869	A	1732						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Motoi		Ion	23.03.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 20, Cod Postal 999999	1/1	2057		Conventie	act notarial	9995/07.10.1997	NP Titu Ionașcu	
Motoi		Ecaterina	20.06.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 20, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	9995/07.10.1997	NP Titu Ionașcu	bun comun
Motoi		Ion	23.03.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 20, Cod Postal 999999	1/1	2057-C1		Conventie	act notarial	9995/07.10.1997	NP Titu Ionașcu	
Motoi		Ecaterina	20.06.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 20, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	9995/07.10.1997	NP Titu Ionașcu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2058	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 54, Cod Postal 217319			1347	I		19	873	CC	650	C1	CL	148	2		DA
					I		19	873	A	159	C2	CA	33	1		DA
					I		19	873	V	538	C3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gruescu		Petre	13.07.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 19, Cod Postal 999999	1/1	2058		Conventie	act notarial	5642/30.05.1997	NP Mirela Aldoiu	
Gruescu		Ecaterina	12.07.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 19, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5642/30.05.1997	NP Mirela Aldoiu	bun comun
Gruescu		Petre	13.07.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 19, Cod Postal 999999	1/1	2058-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gruescu		Ecaterina	12.07.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 19, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Gruescu		Petre	13.07.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 19, Cod Postal 999999	1/1	2058-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gruescu		Ecaterina	12.07.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 19, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Gruescu		Petre	13.07.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 19, Cod Postal 999999	1/1	2058-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gruescu		Ecaterina	12.07.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 19, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2059	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Florilor, Cod Postal 217319	250	113 (IE 35910)	366	I		19	884	CC	366	C1	CA	230	1	113	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cojocar		Nicolae	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul Mihai Bravu nr 304, Cod Postal 999999, bloc B13C, scara C, etaj 8, ap. 71	1/1	2059		Conventie	act notarial	2588/17.05.2002	NP Titu Ionașcu	bun propriu
Cojocar		Nicolae	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul Mihai Bravu nr 304, Cod Postal 999999, bloc B13C, scara C, etaj 8, ap. 71	1/1	2059-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 65
 Inregistrare sistematica UAT Negomir
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2060	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 52, Cod Postal 217319			2113	I		19	874, 875, 879, 876,877	CC	1802	C1	CL	54	1		DA
					I			878	A	311	C2	CL	62	1		DA
											C3	CA	28	1		DA
											C4	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cojocar	D	Nicolae	999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, Cod Postal 999999	1/1	2060		Constituire	act administrativ	201587/17.02.1996	CJPSPAT Gorj	
Lutescu		Marina	27.08.1950	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir nr. 83, Cod Postal 999999	1/1	2060			act administrativ	11715/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	
Lutescu		Marina	27.08.1950	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir nr. 83, Cod Postal 999999	1/1	2060-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lutescu		Marina	27.08.1950	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir nr. 83, Cod Postal 999999	1/1	2060-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lutescu		Marina	27.08.1950	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir nr. 83, Cod Postal 999999	1/1	2060-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lutescu		Marina	27.08.1950	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir nr. 83, Cod Postal 999999	1/1	2060-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Lutescu Marina	act administrativ	11715/22.08.2024	Primăria Comunei Negomir	2060	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 66

Inregistrare sistematica UAT Negomir

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Negomir

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2061	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 50, Cod Postal 217319			580	I		19	883, 881,880	CC	423	C1	CL	86	2		DA
					I		19	882	V	157	C2	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cojocar		Mirel	21.10.1962	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 50, Cod Postal 999999	1/1	2061		Conventie	act notarial	12991/29.12.1997	NP Titu Ionașcu	
Cojocar		Vasilica	13.05.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 17, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	12991/29.12.1997	NP Titu Ionașcu	bun comun
Cojocar		Mirel	21.10.1962	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 50, Cod Postal 999999	1/1	2061-C1		Conventie	act notarial	12991/29.12.1997	NP Titu Ionașcu	
Cojocar		Vasilica	13.05.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 17, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	12991/29.12.1997	NP Titu Ionașcu	bun comun
Cojocar		Mirel	21.10.1962	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia, str Principală nr 50, Cod Postal 999999	1/1	2061-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cojocar		Vasilica	13.05.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 17, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizării: 2024